

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Τμήμα Θράκης

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΔΑΚΤΥΛΙΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

στον κάθετο άξονα 70 (Ξάνθη – Εχίνος – Ελληνοβουλγαρικά σύνορα)

Ομάδα Εργασίας:

- (1) ΜΗΝΑΣ Λ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, Δρ. Μηχ. Πολιτικός Μηχανικός, Επικ. Καθηγητής Δ.Π.Θ.
- (2) ΙΩΑΝΝΑ ΚΟΥΡΤΑΚΗ, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Ι.Δ.Α.Χ., Α΄Βαθμ., Δ/νση Δημ. Εργων, Αν.Μ.-Θ.
- (3) ΝΙΚΗ ΑΓΑΘΑΚΗ, Διπλ. Αρχιτεκτων Μηχανικός Α.Π.Θ.

ΞΑΝΘΗ ΜΑΡΤΙΟΣ 2011

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΘΕΜΑ: ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΔΑΚΤΥΛΙΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ στον κάθετο άξονα 70 (Ξάνθη – Εχίνος – Ελληνοβουλγαρικά σύνορα)

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας – Τμήμα Θράκης στις αρχές του 2010 συγκρότησε ομάδα εργασίας προκειμένου να εξετασθούν οι προτεινόμενες από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε» εναλλακτικές λύσεις, αναφορικά με την υλοποίηση περιμετρικού δακτυλίου για την παράκαμψη της πόλης της Ξάνθης στον Κάθετο Άξονα 70 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά σύνορα», ώστε να διαμορφωθεί και να διατυπωθεί εμπεριστατωμένη άποψη του ΤΕΕ επί αυτών, αλλά και την μεγάλη αξία του σημαντικού αυτού τεχνικού έργου για την άμεση και την ευρύτερη περιοχή μελέτης. Την ομάδα εργασίας αποτελούν οι :

- (1) ΜΗΝΑΣ Λ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, Δρ. Μηχ. Πολιτικός Μηχανικός, Επικ. Καθηγητής Δ.Π.Θ.
- (2) ΙΩΑΝΝΑ ΚΟΥΡΤΑΚΗ, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Ι.Δ.Α.Χ., Α΄Βαθμ., Δ/ση Δημ. Εργων, Αν.Μ.-Θ.
- (3) ΝΙΚΗ ΑΓΑΘΑΚΗ, Διπλ. Αρχιτεκτων Μηχανικός Α.Π.Θ.

Πριν από όλα, το Τμήμα Θράκης του ΤΕΕ επισημαίνει για μία ακόμη φορά και υπογραμμίζει την σημασία που αποδίδει στην αδιαφιλονίκητη και μεγάλης σπουδαιότητας αξία του κάθετου άξονα 70 ως αναπτυξιακού έργου για την πόλη της Ξάνθης και την ευρύτερη περιοχή της. Ένα έργο σκόπιμο και χρήσιμο, το οποίο - υλοποιώντας την σχετική διακρατική συμφωνία μεταξύ των δύο χωρών - προσδίδει νέα δυναμική στην οικονομική ανάπτυξη της περιοχής και συμβάλλει σημαντικά στη σύσφιξη των σχέσεων και την πολιτισμική επικοινωνία των δύο λαών.

Επίσης, επισημαίνει και υπογραμμίζει την προφανή και αδιαφιλονίκητη κρισιμότητα του τρόπου με τον οποίο ο κάθετος αυτός άξονας θα πρέπει να παρακάμπτει την Πόλη της Ξάνθης, ώστε να μην αλλοιώνει, τόσο το θεσμικά προστατευόμενο Ιστορικό δομημένο περιβάλλον της παλαιάς πόλης, όσο και το θεσμικά προστατευόμενο φυσικό περιβάλλον που την περιβάλλει. Ένα δημόσιο έργο κρίσιμο για την ποιότητα ζωής της πόλης αλλά και τη διασφάλιση των προστατευόμενων περιοχών μέσω των οποίων διέρχεται, έργο απαραίτητο για την Κοινή Ωφέλεια, την Ασφάλεια, την Ποιότητα και την Ταχύτητα Μετακινήσεων και Επικοινωνίας.

Υπογραμμίζεται δηλαδή, η απαίτηση για ενδελεχή διεπιστημονική έρευνα και μεγάλη προσοχή στις κρίσιμες επιλογές αναφορικά με την κλίμακα, τα ιδιαίτερα λειτουργικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά ενός τέτοιου έργου, αλλά και για την επίδρασή του στα τοπικά οικοσυστήματα που επηρεάζει, περιβαλλοντικά, κοινωνικά, ιστορικά, πολιτιστικά και οικονομικά. Όλα αυτά αποτελούν ακριβώς το πλαίσιο και το πρίσμα μέσα από το οποίο η Ο.Ε. προσεγγίζει, εξετάζει και αξιολογεί τις υφιστάμενες προτάσεις στην παρούσα τεχνική έκθεση. Με βάση όλα τα παραπάνω και επιδιώκοντας πρωτίστως την δημιουργία μιας ολοκληρωμένης και ακριβούς εικόνας προκειμένου να διασφαλισθεί η σωστή διαδικασία για την εξαγωγή ασφαλών συμπε-

ρασμάτων, θεωρούμε ως απαραίτητο πρώτο βήμα για την παρούσα τεχνική έκθεση μία συνοπτική αναφορά στο ιστορικό της διαδικασίας υλοποίησης του εξεταζόμενου έργου, μέχρι σήμερα.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η αρμοδιότητα για την υλοποίηση και τις μελέτες του Κάθετου Άξονα 70 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» μεταβιβάστηκε στην «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» με την αρ. Δ1β/1786/13-6-2006 Υπουργική Απόφαση.

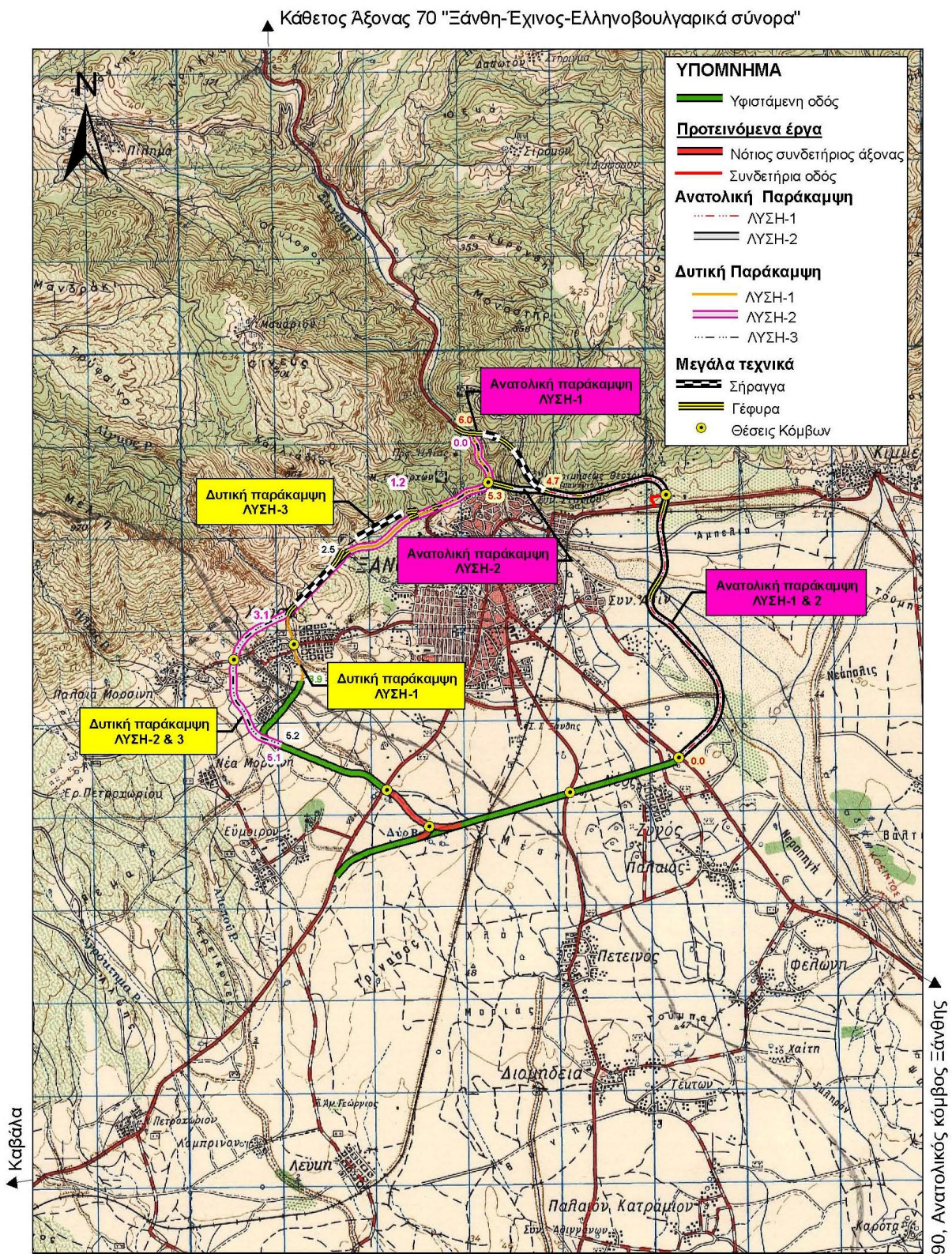
Το συνολικό μήκος του εν λόγω κάθετου άξονα της Εγνατίας οδού ανέρχεται σε 55 χλμ περίπου. Άμεση προτεραιότητα αποτελεί το βόρειο τμήμα του άξονα από Μελίβοια μέχρι τα Σύνορα, μήκους 17,5 χλμ, για το οποίο ήδη έχει ανατεθεί και εγκριθεί μέρος των μελετών, ενώ από τις λοιπές μελέτες κάποιες έχουν ήδη προκηρυχθεί και άλλες πρόκειται να προκηρυχθούν άμεσα. Η ολοκλήρωση και λειτουργία του Κάθετου Άξονα 70 με ικανοποιητικά γεωμετρικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά, όπως αυτά καθορίστηκαν στη διακρατική συμφωνία των χωρών Ελλάδας - Βουλγαρίας, εντάσσεται στις προτεραιότητες τόσο της Ελληνικής Κυβέρνησης όσο και της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Ε.Ε.).

Στην υφιστάμενη κατάσταση, η εν λόγω σύνδεση χρησιμοποιεί αρχικά το αστικό οδικό δίκτυο της πόλης της Ξάνθης. Βορειότερα, έως το ύψος του οικισμού Μελίβοια σε απόσταση 17 χλμ περίπου από τα Ελληνοβουλγαρικά σύνορα, η σύνδεση εξυπηρετείται από την υφιστάμενη οδό, η οποία όμως διαθέτει φτωχά γεωμετρικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά. Από τον οικισμό Μελίβοια έως τα Ελληνοβουλγαρικά σύνορα δεν υπάρχει οδική σύνδεση (αδιάνοικτο τμήμα). Ο Κάθετος Άξονας 70, σύμφωνα με τα ανωτέρω εκτεθέντα, καταλήγει στην πόλη της Ξάνθης με συνέπεια την αυξημένη κυκλοφοριακή κίνηση, την εμπλοκή της διαμπερούς κίνησης με τον ιστό της πόλης και την απουσία απευθείας σύνδεσης με την Ε.Ο. Νο 2 ή την Εγνατία οδό.

Το ΥΠΕΧΩΔΕ ανέθεσε το 1997 την εκπόνηση αναγνωριστικής μελέτης οδοποιίας για τον εν λόγω Κάθετο άξονα 70, στην οποία προτάθηκαν τρεις (3) εναλλακτικές λύσεις για το σύνολο του άξονα, συμπεριλαμβανομένης της παράκαμψης Ξάνθης.

Μετά τη μεταβίβαση το 2006, της αρμοδιότητας για την υλοποίηση του έργου στην «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», η «Ε.Ο. Α.Ε.» προχώρησε το 2008 στην ανάθεση και σύναψη σύμβασης (9-4-2008) υπηρεσιών Συμβούλου, για την υποστήριξη της Δ/σης Μελετών της «Ε.Ο. Α.Ε.» στην εκπόνηση «Μελέτης σκοπιμότητας του Κάθετου Άξονα 70 της Εγνατίας οδού «Ξάνθης - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία έγκρισης του έργου και ένταξής του σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα. Το 2008 αποφασίστηκε η ανάθεση σύμβασης (5-9-2008) υπηρεσιών Συμβούλου για την υποστήριξη της Δ/σης Μελετών της «Ε.Ο. Α.Ε.» στην εκπόνηση προωθημένης αναγνωριστικής μελέτης οδοποιίας του Δακτυλίου Ξάνθης, όπου εξετάστηκαν εναλλακτικές χαράξεις για το Δακτύλιο, σε συνέχεια

του Κάθετου Άξονα 70 προς νότο, παρακάμπτοντας την πόλη της Ξάνθης, είτε από τα δυτικά, είτε από τα ανατολικά και σύνδεσή τους με την υφιστάμενη Περιφερειακή οδό Ξάνθης.



Εικ. 1: Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ., φύλλο «Ξάνθη» με αποτυπωμένες τις προτεινόμενες από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ» λύσεις για τον Δακτύλιο Ξάνθης στον κάθετο άξονα 70.

Ακολούθησε η ανάθεση από την «Ε.Ο. Α.Ε.» και η σύναψη (4-9-2008) συμφωνίας - πλαισίου για την «Εκπόνηση περιβαλλοντικών μελετών για τις ανάγκες της «Ε.Ο. Α.Ε.»». Στα πλαίσια της ανωτέρω συμφωνίας - πλαισίου ο ανάδοχος εκπόνησε και υπέβαλε στις 22-5-2009 την Προμελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Δακτυλίου Ξάνθης στον Κάθετο Άξονα 70 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά σύνορα». Η εν λόγω Προμελέτη βασίζεται στην προαναφερθείσα Προωθημένη Αναγνωριστική Μελέτη Οδοποιίας της «Ε.Ο. Α.Ε.» του Δακτυλίου Ξάνθης και στην Αναγνωριστική Γεωλογική Μελέτη Παράκαμψης Ξάνθης (2009).

1.1. Οι υφιστάμενες προτάσεις

Οι εξεταζόμενες εναλλακτικές χαράξεις, **για το Δακτύλιο Ξάνθης**, πλην της μηδενικής - μη υλοποίηση του έργου – περιλαμβάνουν (Εικόνες 1, 2, 3, 4, 5 και 6) :

► Για την **Ανατολική Παράκαμψη Ξάνθης**, δύο εναλλακτικές χαράξεις.(Λύσεις 1 και 2)

Ως αρχή των λύσεων 1 & 2 ορίζεται ο υφιστάμενος ισόπεδος κόμβος της περιφερειακής οδού Ξάνθης με την Ε.Ο. Νο 2 (τμήμα Ξάνθη-Κομοτηνή), με διαμόρφωση σε κόμβο μορφής σταυρού με φωτεινή σηματοδότηση

Η εν λόγω χάραξη κινείται από Δυτικά προς Ανατολικά και στη συνέχεια στρέφεται Βόρεια επί του αναχώματος του ποταμού Κόσυνθου. Η γεφύρωση του ποταμού γίνεται με τεχνικό γέφυρας είτε διαγώνια με μήκος 470m περίπου είτε κάθετα με μήκος 240m.

Στη συνέχεια η χάραξη είναι παράλληλη προς το όριο του Γ.Π.Σ. Περιλαμβάνει κόμβο (χ.θ. 3+300) ισόπεδο ή ανισόπεδο για τη σύνδεση της υφιστάμενης οδού Ξάνθης-Κιμμερίων με την υπόψη ανατολική παράκαμψη. Μετά τη χ.θ. 3+300, η χάραξη στρέφεται Δυτικά και πάντως εκτός των ορίων των εγκεκριμένων Γ.Π.Σ. και Π.Ρ.Σ. της περιοχής «Πέρα Αμπέλια».

Από τη χ.θ. 4+680 και μέχρι το πέρας προτείνονται δύο εναλλακτικές λύσεις για τη σύνδεση της ανατολικής παράκαμψης με την υφιστάμενη οδό Ξάνθης-Εχίνου και κατ' επέκταση με τον κάθετο άξονα 70 της Εγνατίας οδού.

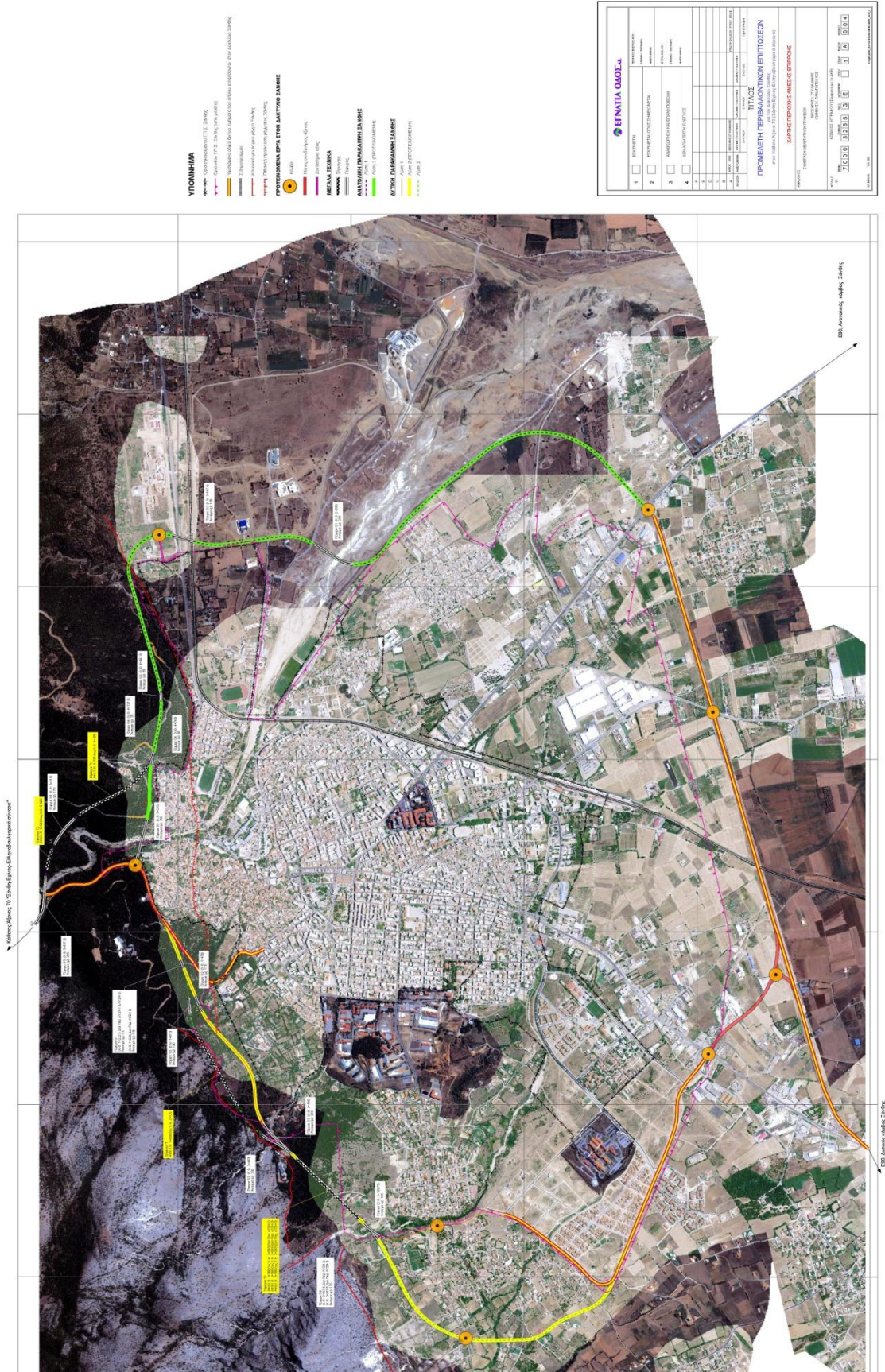
Η λύση 1 περιλαμβάνει δύο (2) σήραγγες 500m και 120m περίπου και ενδιάμεσα τεχνικό γέφυρας μήκους 170m.

Η λύση 2, όπως προαναφέρθηκε, ακολουθεί κοινή οριζοντιογραφική χάραξη έως τη χ.θ. 4+680 περίπου, αλλά διαφορετική μηκοτομική. Συνδέεται με την υφιστάμενη οδό Ξάνθης-Εχίνου 500m περίπου νοτιότερα σε σχέση με τη λύση 1, χωρίς απαίτηση κατασκευής σήραγγας. Απαιτείται όμως η κατασκευή γέφυρας του ποταμού Κόσυνθου με μεσόβαθρα, ύψους 80m περίπου.

Συνολικό μήκος νέας χάραξης: Λύση 1: 6,0 χλμ περίπου

Λύση 2: 5,38 χλμ περίπου

Ως αρχή των εναλλακτικών λύσεων ορίζεται ο εκάστοτε προτεινόμενος ισόπεδος κόμβος της ανατολικής παράκαμψης της πόλης της Ξάνθης με την υφιστάμενη οδό Ξάνθης-Εχίνου.



Εικ. 2 : Δορυφορική φωτογραφία της περιοχής μελέτης – Ξάνθη, με αποτυπωμένες τις προτεινόμενες από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ» λύσεις και τα σχετικά τεχνικά έργα για τον Δακτύλιο Ξάνθης στον κάθετο άξονα 70.

► Για τη **Δυτική Παράκαμψη Ξάνθης**, τρεις εναλλακτικές χαράξεις. (Λύσεις 1, 2 και 3)

Η χάραξη της δυτικής παράκαμψης ακολουθεί την υφιστάμενη οδό χωρίς απαίτηση έργων διάνοιξης για μήκος 900m περίπου (επιλογή 1ης λύσης ανατολικής παράκαμψης) και 500m περίπου (επιλογή 2ης λύσης ανατολικής παράκαμψης).

Στη συνέχεια, η χάραξη ακολουθεί νέα διάνοιξη εκτός του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. της πόλης της Ξάνθης και εκτός των ορίων της επέκτασης περιοχής «Λευκός Πύργος». Για τη διάβαση της οδού από την περιοχή πλησίον του ρήγματος βόρεια της περιοχής του Λευκού Πύργου εξετάζεται ως εναλλακτική λύση, η λύση 3, σύμφωνα με την οποία η χάραξη διέρχεται με σήραγγα από την εντός του νέου Γ.Π.Σ. της Ξάνθης περιοχή.

Προβλέπεται η κατασκευή γέφυρας μήκους 240m στην περιοχή του «Καζίνο» Ξάνθης περί τη χ.θ. 2+380. Στη συνέχεια προβλέπεται κατασκευή σήραγγας μήκους 500m . Μετά την έξοδο της σήραγγας (χ.θ. 3+100 περίπου) προτείνονται δύο εναλλακτικές λύσεις 1 και 2.

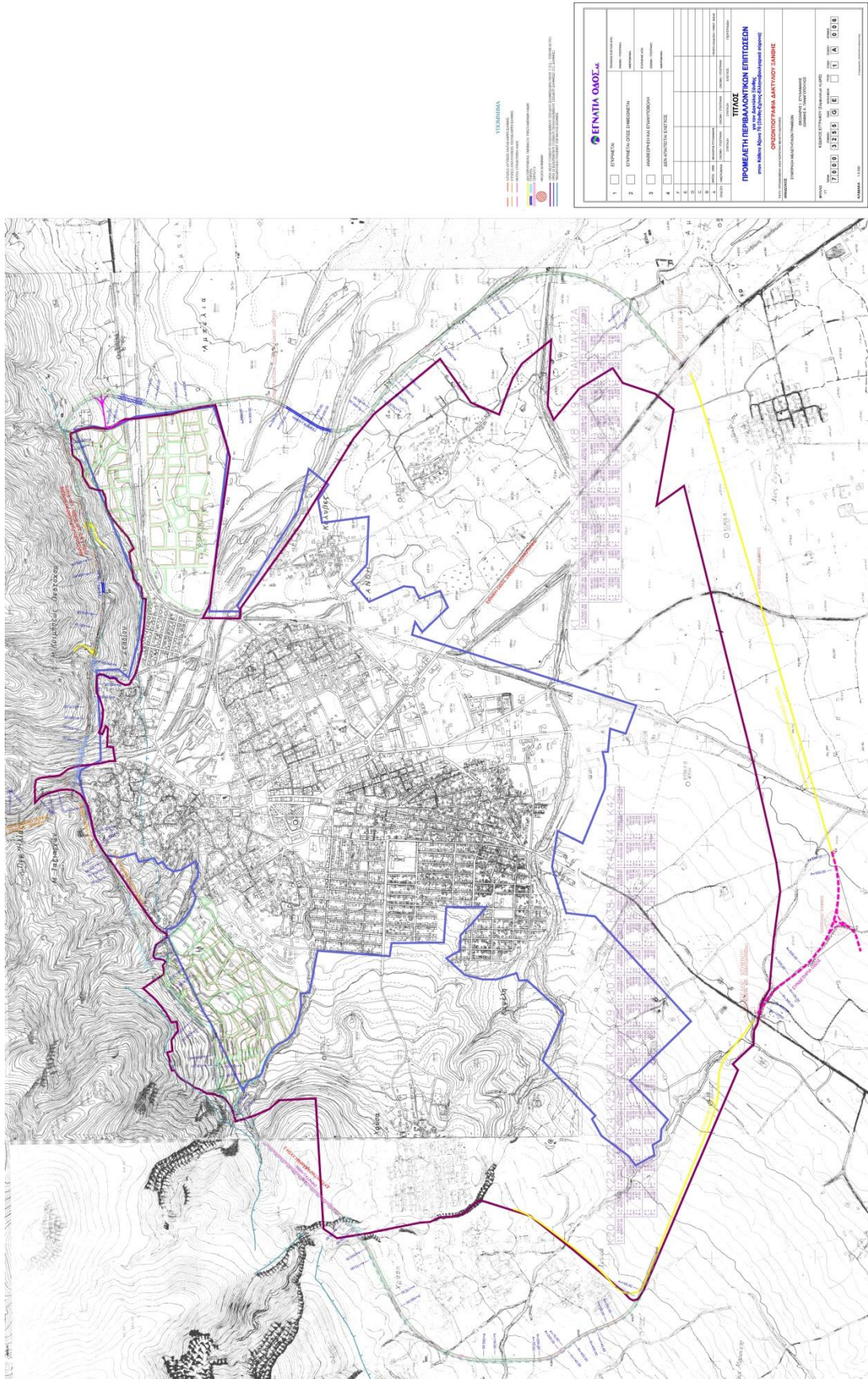
Η λύση 1 απαιτεί τεχνικό γεφύρωσης του ρέματος Χρύσας μήκους 150m περίπου, στη συνέχεια κινείται παράλληλα προς το ρέμα, ακολουθεί ισόπεδος κόμβος για τη διευθέτηση των κινήσεων με την πόλη της Ξάνθης και την Παλαιά και Νέα Χρύσα (χ.θ. 3+570 περίπου), συμβάλλει σε υφιστάμενη οδό και μέσω αυτής και σε μήκος 2,2 χλμ. συνδέεται με την Παλαιά Εθνική Οδό Καβάλας-Ξάνθης. Απαιτείται προσαρμογή του υφιστάμενου ισόπεδου κόμβου σύνδεσης της δυτικής παράκαμψης με την Παλαιά Εθνική Οδό Καβάλας-Ξάνθης και εγκατάσταση φωτεινής σηματοδότησης. Στη συνέχεια, για τη σύνδεση της δυτικής παράκαμψης με την περιφερειακή οδό και μέσω αυτής για την ολοκλήρωση του δακτυλίου Ξάνθης, απαιτούνται έργα νέας διάνοιξης μήκους 900m περίπου και έργα κατασκευής νέου κόμβου στη συμβολή της νότιας περιφερειακής οδού της Ξάνθης με το εν λόγω συνδεδειγμένο τμήμα της δυτικής παράκαμψης. Συνολικό μήκος 3,08 χλμ. περίπου (900m υφισταμένης οδού).

Η λύση 2 απαιτεί τεχνικό γεφύρωσης του ρέματος Χρύσας μήκους 125m περίπου, παρακάμπτει από Δυσμάς τον οικισμό της Παλαιάς Χρύσας με χάραξη νέων έργων σε μήκος 2 χλμ. και περί τη χ.θ. 5+000 συμβάλλει με υφιστάμενη οδό αποδεκτών γεωμετρικών χαρακτηριστικών και τυπικής διατομής. Μέσω αυτής συνδέεται με την περιφερειακή οδό και ολοκληρώνεται ομοίως με τη λύση. Συνολικό μήκος 4,290 χλμ. περίπου (900m υφιστάμενη οδός Ξάνθης-Εχίνου).

Η λύση 3 όπως προαναφέρθηκε είναι κοινή από πλευράς οριζοντιογραφικής χάραξης μέχρι τη χ.θ. 1+200 περίπου με τις λύσεις 1 και 2 και στη συνέχεια εκτρέπεται βόρεια και κινείται βόρεια της περιοχής του Λευκού Πύργου, διέρχεται με σήραγγα μήκους 520m περίπου (χ.θ. 1+600 – χ.θ. 2+120) από την εντός του νέου Γ.Π.Σ. της Ξάνθης περιοχή. Ακολούθως, όπως προαναφέρθηκε, προβλέπεται κατασκευή γέφυρας στην περιοχή «Καζίνο» Ξάνθης και σήραγγα περί τη χ.θ. 2+590 – 3+080. Κατά την έξοδο της σήραγγας ακολουθούν τα προβλεπόμενα στη λύση 2. Συνολικό μήκος 4,31 χλμ. περίπου (900m υφιστάμενης οδού Ξάνθης-Εχίνου).

■ Ταχύτητα μελέτης Δακτυλίου Ξάνθης: 60 χλμ / ώρα.

■ Τυπική διατομή Δακτυλίου Ξάνθης: 7,5 / 10,5 (2 χ 3,75 + 2 χ 1,5). Είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές που έχουν καθοριστεί από τη Διακρατική Συμφωνία Ελλάδας - Βουλγαρίας.



Εικ. 5 : Οριζοντιογραφία Δακτυλίου Ξάνθης όπως προτείνεται από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ».

Η διατομή αυτή είναι συμβατή με τη διατομή γ2 (ΟΜΟΕ - Δ) και την Εγκύκλιο 41 (18-11-2005) του ΥΠΕΧΩΔΕ.

- Κατά τμήματα εφαρμόζεται η διατομή β2 8,00 / 12,00 (2 χ 4,00 + 2 χ 2,00).
- Εντός σήραγγας εφαρμόζεται η διευρυμένη διατομή των 8,5 m κυκλοφορούμενου οδοστρώματος (2 χ 3,75 + 2 χ 0,5), σύμφωνα με τις τυπικές διατομές της «Ε.Ο. Α.Ε.», ενώ οι πλευρικές διαμορφώσεις θα ακολουθούν τις ΟΜΟΕ - Δ.
 - Μέγιστη κατά μήκος κλίση: 7,8% περίπου
 - Ελάχιστη επίκλιση: 2,5%
 - Μέγιστη επίκλιση σε καμπύλες: 7%
 - Ελάχιστη ακτίνα οριζοντιογραφικής καμπύλης: 200 m.

Με δεδομένη τη διακρατική συμφωνία για τη σύνδεση της Βουλγαρίας με την Ελλάδα μέσω του Κάθετου Άξονα 70 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά σύνορα» με την Εγνατία οδό, η μη κατασκευή του έργου, **μηδενική λύση**, δεν υφίσταται.

Στα πλαίσια της Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Π.Π.Ε.) προτείνεται - προωθείται προς υλοποίηση η χάραξη του **Δακτυλίου της Ξάνθης** με συνδυασμό της **Λύσης 2** της **Ανατολικής Παράκαμψης**, μήκους 5,36 χλμ (νέα χάραξη) και της **Λύσης 2** της **Δυτικής Παράκαμψης** μήκους 5,1 χλμ, από τα οποία τα 900 m αφορούν σε τμήμα της υφιστάμενης οδού Ξάνθης - Εχίνου. Εκτός των ανωτέρω, η Δυτική Παράκαμψη περιλαμβάνει τη νότια συνδετήρια οδό μήκους 900 m, που χωροθετείται ανεξάρτητα από τις εναλλακτικές προτάσεις καθώς και τμήματα των υφιστάμενων οδικών τμημάτων μήκους 1,18 χλμ, που αφορούν στο οδικό τμήμα του οικισμού Παλιννοσοτούντων και 2,12 χλμ της νότιας Περιφερειακής οδού Ξάνθης.

Πέραν των προτεινομένων επικρατέστερων, κατά την Π.Π.Ε., λύσεων της Ανατολικής και Δυτικής Παράκαμψης Ξάνθης, εξετάζονται και (α) η **Λύση 1** - παραλλαγή της **Λύσης 2** - της **Ανατολικής Παράκαμψης**, συνολικού μήκους 6,00 χλμ περίπου, (β) η **Λύση 3** - παραλλαγή της **Λύσης 2** - της **Δυτικής Παράκαμψης**, μήκους 5,2 χλμ. και (γ) η **Λύση 1** - παραλλαγή της **Λύσης 2** - της **Δυτικής Παράκαμψης**, μήκους 3,9 χλμ.

2. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

2.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Εξετάζοντας ενδελεχώς και τις πέντε υφιστάμενες «εναλλακτικές» προτάσεις - ως έχουν σήμερα - και ιδιαίτερως την προτεινόμενη - εξ αυτών - ως επικρατέστερη λύση, εύλογα προκύπτουν προφανείς παρατηρήσεις αλλά και σημαντικά ερωτηματικά από ατεκμηρίωτες επιλογές που δυστυχώς μένουν αναπάντητα και αφορούν τόσο στο σύνολο όσο και στα επιμέρους τμήματα του έργου. Οι πρώτες γενικές παρατηρήσεις και διαπιστώσεις του εξεταζόμενου έργου αφορούν στα παρακάτω:

(α) Το συνολικό εγχείρημα δεν προσεγγίζεται με ολιστικό τρόπο, όπως επιβάλλουν τέτοιας κλίμακας και χαρακτήρα αναπτυξιακά έργα. Αντιθέτως διαπιστώνονται προσεγγίσεις με αποσπασματικού χαρακτήρα επιμέρους παρεμβάσεις, οι οποίες δεν διασφαλίζουν την κρίσιμη βιωσιμότητα, την αειφορία ενός τέτοιου σημαντικού έργου.

(β) Δεν εξετάζεται επαρκώς, ούτε τεκμηριώνεται ο βαθμός ελκυστικότητας του εξεταζόμενου οδικού άξονα, έναντι των άλλων «ανταγωνιστικών» που υφίστανται και λειτουργούν ήδη στους γειτονικούς Νομούς. Δεν εξετάζεται επαρκώς, ούτε τεκμηριώνεται η λειτουργικότητα και η ποιότητα μετακίνησης που θα προσφέρει στο σύνολό του (συμπεριλαμβανομένου δηλαδή και του επι Βουλγαρικού εδάφους τμήματος), ώστε να δικαιολογούνται τα υπερβολικά και χωρίς τεκμηρίωση «φιλόδοξα» μεγέθη των φόρτων και οι παράμετροι σχεδιασμού που έχουν υιοθετηθεί, με βάση τα οποία έγιναν και οι βασικές επιλογές της μελέτης. Τα μεγέθη και οι παράμετροι σχεδιασμού που υιοθετήθηκαν, αποτελούν εκτιμήσεις των οποίων η τεκμηρίωση δεν αναφέρεται, ούτε φαίνεται, ούτε συνάγεται από κάπου, δημιουργώντας έτσι εύλογα ερωτηματικά. Δεν υφίσταται δηλαδή η απαιτούμενη τεκμηρίωσή τους με ακριβείς μετρήσεις για τις συγκεκριμένες διαδρομές άμεσα ή και έμμεσα, η μέσω κάποιου πιστοποιημένου υπολογιστικού προτύπου, γεγονός που οδηγεί σε μη πειστικές, «αυθαίρετες» ουσιαστικά επιλογές καθοριστικών στοιχείων για τον σχεδιασμό του σημαντικού αυτού έργου.

(γ) Συμφώνως με τον συντάκτη των προτάσεων «...στην περιοχή μελέτης δεν υπάρχουν προστατευόμενες περιοχές...» τόσο από την Εθνική όσο και από την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία (βλ. Π.Π.Ε. για τον Δακτύλιο Ξάνθης στον Κάθετο Άξονα 70, υποκεφ.6.2, σελ. 64). Θέση η οποία δεν έχει καμία απολύτως σχέση με την πραγματικότητα της περιοχής μελέτης και «αγνοεί» το – γνωστό σε όλους - υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο που προστατεύει πλήρως την περιοχή ανάπτυξης του έργου σε ότι αφορά τόσο στο φυσικό, όσο και στο δομημένο περιβάλλον της. Ένα θεσμικό πλαίσιο που θέτει όλες τις απαιτούμενες προδιαγραφές και δεσμεύσεις, τόσο για τον σχεδιασμό και τις μελέτες όσο και για την υλοποίηση τέτοιας κλίμακας και χαρακτήρα έργων σε αυτήν.

(δ) Σε ότι αφορά στο περιεχόμενό τους, οι υφιστάμενες «εναλλακτικές» προτάσεις – ως έχουν σήμερα – δεν διαφέρουν ουσιαστικώς μεταξύ τους. Δηλαδή δεν πρόκειται για πέντε διαφορετικές εναλλακτικές προτάσεις αλλά για απλές «παραλλαγές» της προτεινόμενης λύσης. Ετσι: (1) υφίσταται συρρικνωμένο το πεδίο των δυνατών επιλογών, περιορίζοντας - σχεδόν αποκλείοντας - την δυνατότητα επιλογής για την βέλτιστη δυνατή λύση και (2) Λόγω της παραπάνω «ταύτισης» των πέντε υποτιθέμενων «εναλλακτικών» λύσεων τα προβλήματα που εντοπίστηκαν αφορούν και τις πέντε, σε βαθμό μάλιστα που σε κάποια τμήματά τους να είναι ακριβώς τα ίδια.

(ε) Από την διερεύνηση και των πέντε υφιστάμενων «εναλλακτικών» προτάσεων - όπως διεξοδικά αναλύεται παρακάτω στα σχετικά υποκεφάλαια – προκύπτει εναργώς ότι απειλούν άμεσα τη βιωσιμότητα, την αειφορία των δύο υψηλής αξίας και θεσμικά προστατευόμενων οικοσυστημάτων (φυσικού και ανθρωπογενούς), της περιοχής ανάπτυξης του έργου. Δυστυχώς τα προβλήματα που παρουσιάζουν οι υπο κρίση προτάσεις είναι πολλά, ποικίλα και καλύπτουν όλη την κλίμακα από τα σχετικώς απλά και αντιμετωπίσιμα μέχρι τα απολύτως κρίσιμα

μη αναστρέψιμα και καταστροφικά για την πόλη και την ευρύτερη περιοχή της. Προβλήματα τα οποία αλλοιώνουν δραματικά, προσβάλλουν και καταστρέφουν Φυσικές, Κοινωνικές και Μνημειακές αξίες λόγω της κλίμακας, της μορφής και της θέσης των τεχνικών έργων που προτείνονται στις λύσεις αυτές. Από τα πλέον κρίσιμα προβλήματα είναι εκείνα που αφορούν στα τμήματα της παράκαμψης που βρίσκονται σε επαφή με την βόρεια πλευρά του Ιστορικού Οικιστικού συνόλου της παλιάς πόλης της Ξάνθης και αυτά που διασχίζουν τα υψηλής Αξίας φυσικά Οικοσυστήματα του Προστατευτικού Δημόσιου Περιαστικού δάσους, 23.361,372 στρεμμάτων με τις φυσικές επεκτάσεις του και του μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής, έκτασης 15.900 στρεμμάτων, στις θέσεις «ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ», όπως αυτά ορίζονται στην υφιστάμενη νομοθεσία.

(στ) Δεν αναφέρεται στον απαιτούμενο βαθμό, ούτε αποτιμάται προκειμένου να συνεκτιμηθεί, το επιπλέον κόστος που θα προκύψει για όλες τις παραλλαγές της Δυτικής χάραξης - τουλάχιστον ως έχουν σήμερα – προκειμένου να αντιμετωπισθούν τα υφιστάμενα γεωτεχνικά προβλήματα λόγω των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών προβλημάτων του γεωλογικού υποβάθρου της περιοχής, τα οποία λαμβάνουν ακόμη μεγαλύτερη σημασία για τέτοιας κλίμακας, λειτουργίας και χαρακτήρα δημοσία έργα υποδομής. Ετσι για τις προτάσεις της Δυτικής χάραξης, εκτός των άλλων, τίθεται και θέμα σοβαρών οικονομικών υπερβάσεων σε συνδυασμό με τις σοβαρές, ανεξέλεκτες, μη αναστρέψιμες και καταστροφικές επιπτώσεις που επιφέρουν στα υφιστάμενα ευαίσθητα οικοσυστήματα, τα λειτουργικά προβλήματα, τις δυσλειτουργίες και τις συμφορήσεις στο τοπικό οδικό σύστημα *(επιβάρυνση με επιπλέον φόρτο, περιττές διαδρομές, αποκοπές οικιστικών τμημάτων επιμήκυνση διαδρομών κλπ)*.

(ζ) Ο κλειστός αυτοκινητόδρομος για την υλοποίηση του δακτυλίου της πόλεως Ξάνθης, όπως προβλέπεται στις υπο εξέταση προτάσεις, δεν είναι ουσιαστικά ένας εντελώς νέος οδικός άξονας η λειτουργία του οποίου, εκτός των άλλων, θα αποφορτίσει και συνολικώς θα βελτιώσει και την λειτουργία του υφιστάμενου οδικού δικτύου. Αντιθέτως, δεν έχει την απαιτούμενη λειτουργική αυτοτέλεια, χρησιμοποιεί αρκετά τμήματα του υφιστάμενου – και ήδη ελλιπούς - τοπικού οδικού δικτύου, το οποίο επιβαρύνει επιδεινώνοντας σημαντικά την ήδη προβληματική λειτουργία του. Ετσι, άμεσο αποτέλεσμα της λειτουργίας κάποιας εκ των – υπό εξέταση – προτάσεων, όπως αυτές υφίστανται σήμερα, θα προκαλέσει σοβαρές δυσλειτουργίες και συμφορήσεις άμεσα στο υφιστάμενο τοπικό οδικό δίκτυο της περιοχής ανάπτυξής του, αλλά και σε αυτό στην περιφέρεια της πόλης, επιβαρύνοντάς τα με επιπλέον φόρτο, περιττές διαδρομές, αποκοπές οικιστικών τμημάτων, επιμήκυνση διαδρομών κλπ. Τα παραπάνω σοβαρά προβλήματα πολλαπλασιάζονται και μεγεθύνονται και από την αναπαισιολόγητη εμμονή να ταυτιστεί η υλοποίηση της παράκαμψης πόλεως Ξάνθης με την κατασκευή περιμετρικού δακτυλίου. Αντιθέτως, από κανένα στοιχείο, ανάγκη ή άλλου είδους επιταγή δεν συνάγεται η ταύτιση της παράκαμψης της πόλης με την κατασκευή περιμετρικού δακτυλίου, ιδιαίτερος στην περιοχή μεταξύ του Παραδοσιακού οικισμού της παλιάς πόλης της Ξάνθης και του υψηλής Αξίας φυσικού Οικοσυστήματος στην βόρεια πλευρά της πόλης, όπου η προσέγγιση αυτή θα έχει καταστρεπτικές επιπτώσεις. Για να αποφευχθούν όλα τα παραπάνω, θα πρέπει

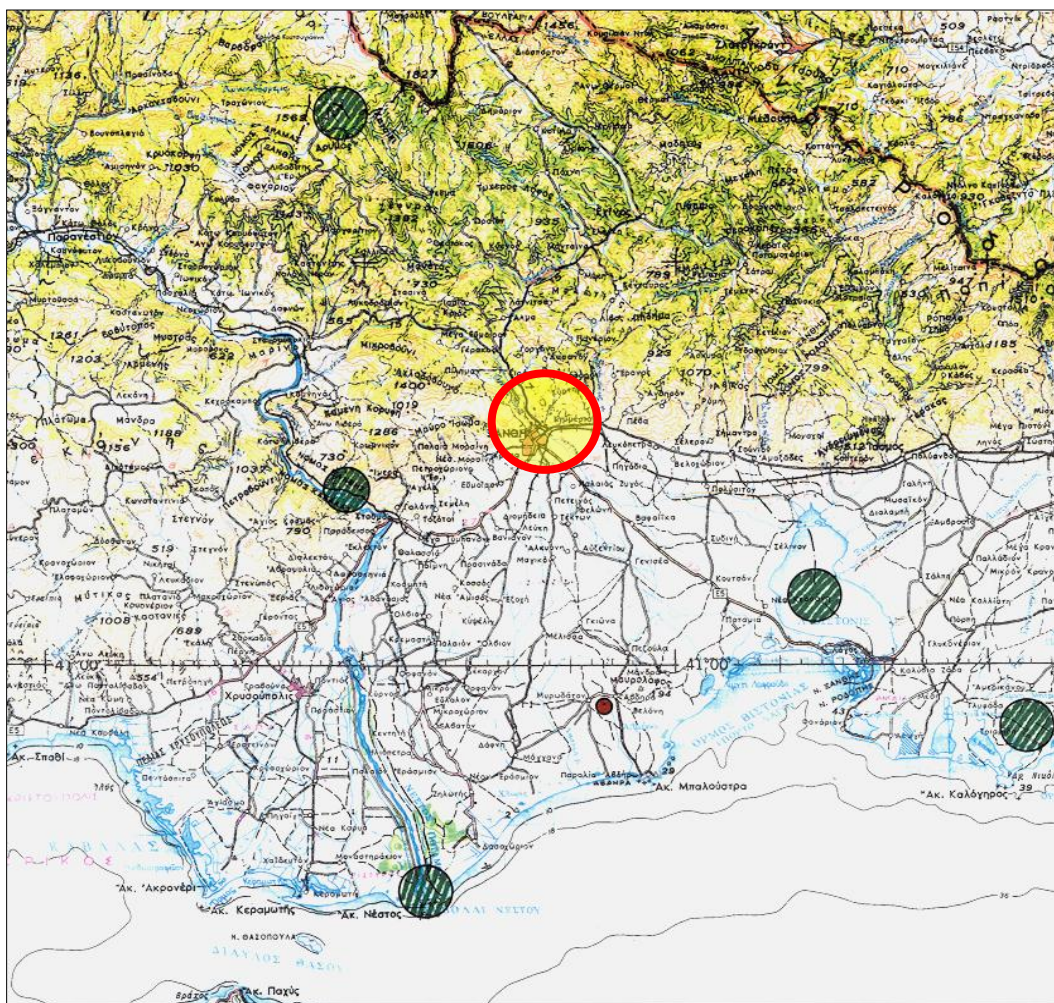
να είναι ξεκάθαρη η σχέση του κλειστού οδικού άξονα της παράκαμψης πόλεως Ξάνθης με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο. Ο κλειστός αυτοκινητόδρομος που προβλέπεται για την υλοποίησή της, δεν θάπρεπε να χρησιμοποιεί υφιστάμενα τμήματα του τοπικού οδικού δικτύου επιβαρύνοντας και δυσχεραίνοντας την ήδη προβληματική λειτουργία του. Αντιθέτως, θα πρέπει να είναι ένας νέος οδικός άξονας με λειτουργική αυτοτέλεια, εντελώς ανεξάρτητος και με μόνα σημεία σύνδεσής του με το τοπικό οδικό δίκτυο τους τεκμηριωμένα απαραίτητους προβλεπόμενους κόμβους, ώστε εκτός από την παράκαμψη της πόλης να αποφορτίζει και να επικουρεί την σωστή συνολική λειτουργία του.

2.2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

2.2.1. Οι Επιπτώσεις στο Φυσικό Περιβάλλον.

Η ευρύτερη περιοχή μελέτης γειννιάζει άμεσα με περιοχές που διαθέτουν φυσικούς πόρους μέγιστης οικολογικής αξίας για την Ελλάδα αλλά και την Ευρώπη γενικότερα, η αξιολόγηση των οποίων εύλογα οδήγησε στην θεσμοθετημένη προστασία τους. Οι περιοχές αυτές χαρακτηρίζονται από την εξαιρετική γεωμορφολογική ποικιλομορφία, τα πλούσια, σπάνιας ομορφιάς και σπουδαιότητας ορεινά, παραποτάμια, παραλίμνια και παράκτια οικοσυστήματα, τους μεγάλους σε έκταση και ποικιλία βιότοπους, το σύμπλεγμα των οποίων συνδυάζει σχεδόν όλες τις ζώνες διαπλάσεων βλάστησης και αποτελούν ένα «γενετικό πυρήνα ειδών», καθιστώντας την περιοχή μελέτης μοναδική στο σύνολό της. Καθένα από τα οικοσυστήματα αυτά, έχει τα δικά του οικολογικά χαρακτηριστικά και αλληλοεπηρεαζόμενα μεταξύ τους συνθέτουν στο σύνολό τους ένα ενιαίο και εξαιρετικά ευαίσθητο φυσικό οικοσύστημα, με εντονότατη την παρουσία σπάνιων ειδών χλωρίδας και πανίδας, μερικά των οποίων απειλούνται με εξαφάνιση. Οι πλέον σημαντικές από τις περιοχές που περιβάλλουν τον πυρήνα της περιοχής μελέτης είναι: Η οροσειρά της Ροδόπης με τους βιότοπους: περιοχή Ελατιάς – Καρά Ντερέ, Παρθένο Δάσος Φρακτού - Ζαγκραντένια, όρος Χαύντου – Δρυμός, Κούλα κ.ά. Τα Στενά Νέστου – Θρακικά Τέμπη, (προστ. Κοινοτική Οδηγία 79/409). Το Δέλτα Νέστου, η Λίμνη Βιστωνίδα και το Πόρτο Λάγος. Αποτελούν περιοχές διεθνούς ενδιαφέροντος, που προστατεύονται από τη Διεθνή Σύμβαση Ramsar, Απόφαση του Εθνικού Συμβουλίου Προστασίας Περιβάλλοντος 28/02/1980. (Εικόνα 7)

Ειδικότερα σε ότι αφορά το άμεσο πεδίο ανάπτυξης του υπο εξέταση έργου – του προτεινόμενου περιμετρικού δακτυλίου της παράκαμψης πόλεως Ξάνθης – ολόκληρο το βόρειο τμήμα του σε όλες τις «εναλλακτικές» χαράξεις του - όπως αυτές έχουν σήμερα - χωροθετούνται εντός του πυρήνα περιοχής η οποία λόγω της σπουδαιότητάς της για την προστασία και την ποιότητα ζωής της πόλης και της ευρύτερης περιοχής της τυγχάνει θεσμοθετημένης προστασίας. *(όπως επακριβώς αποτυπώνεται και στα σχετικά αποσπάσματα των αντίστοιχων ΦΕΚ που παρατίθενται στις Εικόνες 8, 9, 10 και 11)* Συγκεκριμένα η περιοχή αυτή μελέτης περιλαμβάνει αναλυτικώς:



Εικ. 7. Περιοχές χαρακτηρισμένες ως σπάνιες Οικολογικής σημασίας και εξαιρετικού φυσικού κάλλους στο Ν. Ξάνθης.

Πηγή: Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού (Γ.Υ.Σ.)

Επεξεργασία Μελετητών

Α. Την Αναδασωτέα έκταση της Ξάνθης, συνολικής επιφανείας 11.600,00 στρεμμάτων, όπως επακριβώς ορίζεται στην Αρ. Πρωτ. 136779/ 14.11.1947 Απόφαση Υπουργού Γεωργίας, ΦΕΚ 193 / 15.12.1947, την οποία, με βάση την υφιστάμενη δασική νομοθεσία και το άρθρο 117 του Συντάγματος, διαχειρίζεται και προστατεύει η δασική υπηρεσία και απαγορεύεται κάθε αλλαγή χρήσης και σκοπού της έκτασης αυτής.

Β. Το μόνιμο καταφύγιο άγριας ζωής, έκτασης 15.900 στρεμμάτων, στις θέσεις «ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣ – ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ» όπως επακριβώς ορίζεται στην Αρ. Πρωτ. 3335 / 28.6.2001 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, ΦΕΚ 931 Β΄ / 19.7.2001. Με βάση το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο η εκτέλεση έργων οδοποιίας θα πρέπει να γίνει μόνο μέσω περιβαλλοντικής μελέτης τύπου Α΄ και μετά από έγκριση περιβαλλοντικών όρων. (Εικόνες 8 και 9)



13253

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 931

19 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της 40890/6.7.1987 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 442/Β/21.8.87) για τη σύσταση Κοινοτικής Επιχείρησης στην τ. Κοινότητα Παναγίας Θάσου, Δήμου Θάσου με την επωνυμία «Τουριστική Επιχείρηση ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΥΔΙΑ»...
- 2 Τροποποίηση ορίων μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις «ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ» Δήμου Ξάνθης Νομού Ξάνθης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.....
- 3 Κατάργηση μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στην περιοχή «ΚΕΝΤΑΥΡΟΥ - ΓΛΑΥΚΗΣ - ΠΑΧΝΗΣ» Δήμου Μύκης Νομού Ξάνθης περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.....
- 4 Σύσταση Δημοτικού Νομικού Προσώπου στο Δήμο Ελασσόνας Ν. Λάρισας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ».....
- 5 Σύσταση Δημοτικού Νομικού Προσώπου στο Δήμο Γόννων Ν. Λάρισας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΓΟΝΝΩΝ».....
- 6 Σύσταση Δημοτικού Νομικού Προσώπου στο Δήμο Φαρσάλων Ν. Λάρισας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ».....
- 7 Σύσταση Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου στο Δήμο Δαφνουσιών Ν. Φθιώτιδας με την επωνυμία «Δημοτικός Οργανισμός Πολιτισμού και Άθλησης (Δ.Ο.Π.Α.) Δαφνουσιών».....
- 8 Χορήγηση αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας ερασιτεχνικής Σχολής Χορού στην Μπαρμπαρόσου Μαρία.

- 2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97, (ΦΕΚ 107/30.5.97 τ. Α'), «Διοίκηση Οργάνωση Στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις».
- 3. Την αριθ. 40890/6.7.87 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 442/21.8.87 Τεύχος Β' και αφορά στη σύσταση της Κοινοτικής Επιχείρησης «ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΥΔΙΑ» δ.δ. Παναγίας Δήμου Θάσου, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τις αριθ. 2972/6.6.89, 2728/25.2.90, 1140/18.7.90, 3961/27.2.91, 7605/14.5.92, 5413/3.5.93, 6178/30.3.94, 7611/13.4.95, 30/3880/5.4.96, 30/2880/6.3.98, 2132/24.2.98 και 2765/26.3.99 και 3756/17.4.200 όμοιες.
- 4. Την αριθ. 148/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:
- Τροποποιούμε την παρ. 7 της αριθ. 40890/6.7.87 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών ως εξής:
- Ο Δήμος Θάσου διαθέτει στην Επιχείρηση «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΥΔΙΑ» το χρηματικό ποσό των 255.620.000 δραχ. ως κεφάλαιό της.
- Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 40890/6.7.87 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
- Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Θάσου οικονομικού έτους 2001 ύψους 20.000.000 δρχ. (Κ.Α.05/161.9ε) προκειμένου να αποδοθούν στην Αμνηγ Δημοτική Επιχείρηση «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΥΔΙΑ» για αύξηση του ίδιου αυτής κεφαλαίου για καταβολή τοκοχρεολυτικών δόσεων δανείου της ΕΤΒΑ.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 28 Ιουνίου 2001

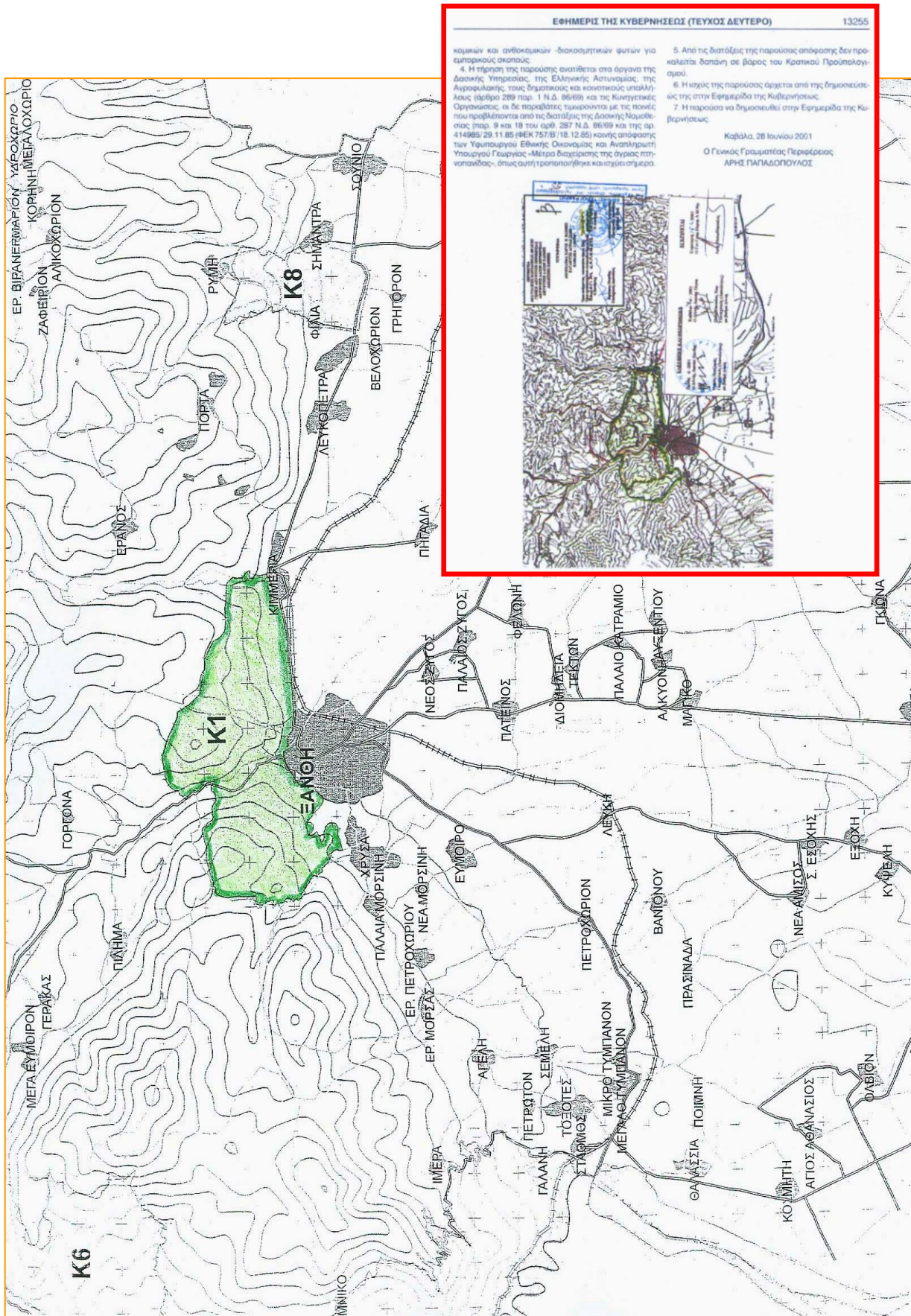
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 5594 (1)
Τροποποίηση της 40890/6.7.1987 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 442/Β/21.8.87) για τη σύσταση Κοινοτικής Επιχείρησης στην τ. Κοινότητα Παναγίας Θάσου, Δήμου Θάσου με την επωνυμία «Τουριστική Επιχείρηση ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΥΔΙΑ».
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
- Έχοντας υπόψη:
- 1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 277 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ).

- Αριθ. 3335 (2)
Τροποποίηση ορίων μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις «ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ» Δήμου Ξάνθης Νομού Ξάνθης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
- Έχοντας υπόψη :
- 1. Τις διατάξεις του Ν.Δ.86/69 «Περί Δασικού Κώδικος».

Εικ. 8 : Απόσπασμα ΦΕΚ 931/19-7-2001: Τροποποίηση ορίων μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣ – ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ Δήμου Ξάνθης Νομού Ξάνθης.



Εικ. 9 : Απόσπασμα ΦΕΚ 931/19-7-2001 -Χάρτης με τα όρια του μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣ – ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ Δήμου Ξάνθης, Νομού Ξάνθης.

Γ. Το Προστατευτικό Δημόσιο Περιαστικό Δάσος της παρ.2 του άρθρου 69 το ν.δ. 86/1969, έκτασης 23.361,372 στρεμμάτων, πόλεως Ξάνθης και των παρακείμενων οικισμών, όπως επακριβώς ορίζεται στην Αρ. Πρωτ. 3788 π.ε./ 23.3.2006 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, ΦΕΚ 300 Δ' / 13.4.2006. (Εικόνες 10 και 11)

Η θεσμική αυτή θωράκιση της περιοχής με το παραπάνω Νομικό πλαίσιο είναι απολύτως απαραίτητη και επιβάλλεται, διότι η λειτουργία της αποτελεί καθοριστικής σημασίας παράγοντα για την Προστασία και την ποιότητα ζωής της πόλης και της ευρύτερης περιοχής της, διασφαλίζοντας:

- Υδρονομική δράση και Προστασία Εδαφών ανάντι της Πόλεως και των Οικισμών.
- Αντιπλημμυρική Προστασία της πόλεως Ξάνθης.
- Βελτίωση του Μικροκλίματος της Πόλης και της περιοχής.
- Αναψυχή και Αισθητική Αναβάθμιση του Τοπίου και της Πόλεως.
- Προστασία της αυτοφυούς χλωρίδας και άγριας πανίδας.
- Περιβαλλοντική και αισθητική φυσιογνωμία αλλά και Ποιότητα ζωής της πόλης.

Η διεξοδική εξέταση των ιδιαίτερων λειτουργικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης πιστοποιεί την παραπάνω αναγκαιότητα για θεσμική θωράκιση και διασφάλιση της προστασίας των φυσικών οικοσυστημάτων της, αλλά και της ασφάλειας και της ποιότητας ζωής της πόλης, επισημαίνοντας ότι η χωροθέτηση στην περιοχή αυτή και η κατασκευή του προτεινόμενου δακτυλίου με την προτεινόμενη ή κάποια άλλη εκ των υφιστάμενων «εναλλακτικών» υπο εξέταση χαράξεών του - όπως αυτές έχουν σήμερα - θα έχει μη αναστρέψιμες καταστροφικές επιπτώσεις για το Φυσικό περιβάλλον διότι:

- ▶ Θα επιφέρει σημαντική μείωση της βιοποικιλότητας και εξαιρετικά δυσμενείς επιπτώσεις στην χλωρίδα και την άγρια πανίδα της περιοχής, λόγω της διάσπασης της συνέχειας-ενότητας του οικοσυστήματος και της αύξησης των βιοτικών και αβιοτικών κινδύνων που αυτό συνεπάγεται.
- ▶ Θα μειώσει δραματικά και μη αναστρέψιμα τις Προστατευτικές δράσεις του Οικοσυστήματος και του Προστατευτικού Δημόσιου Περιαστικού Δάσους στο σύνολό τους, τόσο για τα εδάφη, όσο και κυρίως για την πόλη της Ξάνθης.
- ▶ Θα αλλοιώσει μη αναστρέψιμα και θα υποβαθμίσει σημαντικά τα περιβαλλοντικά και αισθητικά χαρακτηριστικά της πόλης και του τοπίου που την περιβάλλει λόγω της αποψίλωσης μεγάλης έκτασης από το Προστατευτικό Δημόσιο Περιαστικό Δάσος (περίπου 100 στρέμματα) με βάση την υφιστάμενη γεωμορφολογία (κλίσεις κλπ) τις προδιαγραφές και τις προβλεπόμενες επεμβάσεις του έργου.



Digitized by
 T.E.I. of Thessaloniki
 Date: 2007-13-13 13:08:30
 EET
 Reason: Original file
 Location: Τμήμα Θρακικής
 Typografie

2705

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 300

13 Απριλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως προστατευτικό δάσος, του δημοσίου δασικού συμπλέγματος Δρυμού, Ν. Ξάνθης έκτασης 31.292,53 στρ..... 1
- Χαρακτηρισμός ως προστατευτικό δάσος, μέρους του δημοσίου δασικού συμπλέγματος Μύκης, περιμετρικά του ομωνύμου οικισμού, Ν. Ξάνθης έκτασης 27.859,82 στρ..... 2
- Χαρακτηρισμός ως προστατευτικό, του δημοσίου περιαιστικού δάσους, έκτασης 23.361,372 στρεμμάτων, πόλεως Ξάνθης και των παρακείμενων οικισμών Ν. Ξάνθης..... 3
- Χαρακτηρισμός ως προστατευτικού, δάσος έκτασης 732,00 στρ. στην περιοχή Κρυονερίου Παγγαίου, Δ.Δ. Αντιφιλιππων, Δήμου Ελευθερουπόλεως, Ν. Καβάλας..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 7287 π.ε (1)
 Χαρακτηρισμός ως προστατευτικό δάσος, του δημοσίου δασικού συμπλέγματος Δρυμού, Ν. Ξάνθης έκτασης 31.292,53 στρ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του ν. 2240/1994 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως»,

β) Του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α') «Περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 3200/20.6.2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας -

Θράκης «Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 865/Β/6.7.2001) καθώς και τις υπ' αριθμ. 208/21.1.2002 (ΦΕΚ 128/Β/2002) και 1631/23.6.2003 (ΦΕΚ 882/Β/2.7.2003) τροποποιητικές αυτής.

3. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 69 και 70 του ν.δ. 86/1969 όπως τροποποιήθηκαν με το ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 21 του ν. 3208/2003.

4. Την υπ' αριθμ. 116162/5886/7.12.2004 διαταγή του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

5. Την υπ' αριθμ. 3581/21.11.2005 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Ξάνθης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα, ως προστατευτικό δάσος της § 1β του άρθρου 69 του ν. 998/1979.

6. Την υπ' αριθμ. 2683/28.11.2005 όμοια εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως προστατευτικό δάσος της παρ. 2 του άρθ. 69 του ν.δ. 86/1969, το δημόσιο δασικό σύμπλεγμα Δρυμού, Ν. Ξάνθης, έκτασης τριάντα μία χιλιάδων διακοσίων ενενήντα δύο και πενήντα τρία εκατοστά (31.292,53) στρ. και προσδιορίζεται από τις συντεταγμένες των σημείων της οριογραμμής όπως αυτή φαίνεται στον συνημμένο χάρτη.

Η ανωτέρω έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος (Δ.Δ.Σ Ωραιού Δασαρχείου Ξάνθης).

Δυτικά: Δημόσιες δασικές εκτάσεις - Όρια Ν. Δράμας.

Βόρεια: Δημόσιο δάσος - Όρια Ν. Δράμας.

Νότια: Δημόσιο δάσος - Περιοχή Δασαρχείου Σταυρούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 23 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
 ΜΙΧΑΗΛΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Εικ. 10 : Απόσπασμα ΦΕΚ Τεύχος 4^ο, Αρ. Φ. 300/13-4-2006: Χαρακτηρισμόςως προστατευτικό του δημοσίου περιαιστικού δάσους έκτασης 23.361,372 στρεμμάτων, πόλεως Ξάνθηςκαι των παρακείμενων οικισμών Ξάνθης Νομού Ξάνθης.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
 ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΞΑΝΘΗΣ
 ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Ν.ΞΑΝΘΗΣ
 ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:55.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Όρια προστατευτικού δάσους —————

Ξάνθη 6/5/2005 Ο Συντάκτης
 Θωμάς Ζαρδαλίδης
 Γεωτεχνικός-Δασολόγος
 με βαθμό Α'

Ξάνθη 6/5/2005 Ο Δασάρχης
 Γρηγόριος Κουτούλας
 Γεωτεχνικός-Δασολόγος
 με βαθμό Α'

ΕΛΕΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

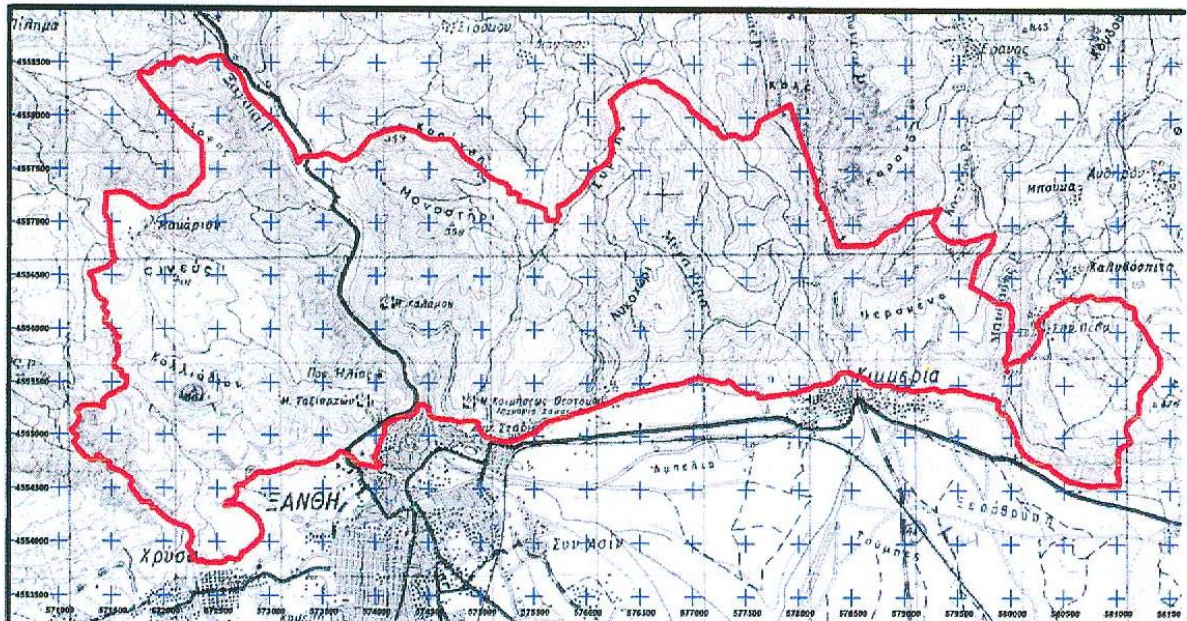
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Ξάνθη 6/5/2005 Ο Διευθ. Δασών Ξάνθης
 Κατ' αναπλ.
 Αργυρή Αλιτζάς
 Γεωτεχνικός-Δασολόγος
 με βαθμό Α'

Καβάλα 17/11/2005 Ο Διευθ. Δασών Περιφέρ.
 Στυλιανός Ανδρέου
 Γεωτεχνικός-Δασολόγος
 με βαθμό Α'

Κομοτηνή 23/3/2006 Ο Γεν. Γραμ. Περιφ.
 Α.Μ.Θρ.
 Μιχαήλ Αγγελόπουλος

Ανήκει στην 3788η.ε/23.3.2006 απόφαση
 της Διεύς Δασών Περ. Αν. Μακ. Θράκης



Εικ. 11 : Απόσπασμα ΦΕΚ Τεύχος 4^ο, Αρ, Φ. 300/13-4-2006 . Χάρτης με τα όρια του προστατευτικού περιαστικού δάσους έκτασης 23.361,372 στρεμμάτων, πόλεως Ξάνθης και των παρακείμενων οικισμών Ξάνθης Νομού Ξάνθης.

- ▶ Στο σημείο αυτό υπογραμμίζουμε ότι η **επέμβαση για την γεφύρωση του χειμάρρου Κόσουνθου στην προτεινόμενη θέση θα πρέπει να θεωρηθεί απαγορευτική**, διότι εκτός από τις άλλες καταστρεπτικές επιπτώσεις που θα επιφέρει, επιβάλλει - λόγω των έντονων κλίσεων στα πρηνή και το υπερκείμενο φυσικό έδαφος - επιπλέον αποσιλώσεις του Προστατευτικού Δημόσιου Περιαστικού Δάσους, με αποτέλεσμα την ακόμη μεγαλύτερη απομείωση της προστατευτικής του δράσης και την μη αναστρέψιμη-καταστροφική πλέον αλλοίωση των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών και της αισθητικής του τοπίου του χειμάρρου και της πόλης γενικότερα.
- ▶ Θα επιφέρει σημαντική αύξηση του κινδύνου πυρκαγιών, (τυχαίων, από αμέλεια ή και εσκεμμένων), λόγω της διέλευσης – με το συγκεκριμένο προβλεπόμενο τρόπο - αυξημένου αριθμού οχημάτων διαμέσου εύφλεκτου δασοπονικού είδους (δάσος τραχείας πεύκης) στην τόσο ευαίσθητη αυτή περιοχή.
- Θα πρέπει εδώ να σημειωθεί επίσης όπως επισημαίνεται από την Νομαρχιακή Επιτροπή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (Ν.Ε.ΧΩ.Π.) της Νομαρχίας Ξάνθης στην τακτική συνεδρίασή της την 28.12.2009, Πρακτικό 24, και διεξοδικά αναλύεται στο υπ Αρ. Πρωτ. 457 / 3.3.2010 απαντητικό έγγραφο του Δασαρχείου Ξάνθης προς την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης Δ/ση Π.Ε.ΧΩ. ότι λόγω της φύσης, της σύστασης, της δομής και ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του υφιστάμενου δάσους, της έντονης κλίσης των εδαφών, με βάση την υφιστάμενη εμπειρία δεν ευσταθεί ο ισχυρισμός ότι ο κλειστός αυτός οδικός άξονας θα μπορέσει να λειτουργήσει ως αντιπυρική ζώνη, αλλά και επιπλέον τα προβλεπόμενα και απαραίτητα προστατευτικά στηθαία ασφαλείας του κλειστού αυτοκινητόδρομου θα δυσχεραίνουν την πρόσβαση στο δάσος για την αποτελεσματική αντιμετώπιση εκδηλούμενων πυρκαγιών.
- ▶ Θα ρυπαίνει και θα επιβαρύνει σημαντικά το ευαίσθητο αυτό φυσικό περιβάλλον.
- ▶ Θα επηρεάσει σημαντικά την διαβίωση της άγριας ζωής, λόγω του θορύβου της κίνησης και της τοποθέτησης του προβλεπόμενου φωτισμού κατά μήκος του υπο κρίση έργου, με αποτέλεσμα την απομάκρυνσή της από την περιοχή, την δραματική μείωση του απαραίτητου ζωτικού χώρου της και την παρεμπόδιση της μετακίνησης των ζώων που αποτελούν την πανίδα της.
- ▶ Θα αυξήσει τους κινδύνους παρανόμων διεκδικήσεων, καταπατήσεων, εκχερσώσεων και οικιστικών επεκτάσεων σε βάρος του Προστατευτικού Δημόσιου Περιαστικού Δάσους, ιδιαιτέρως στο νότιο τμήμα του.
- Τέλος θα πρέπει να υπογραμμίσουμε την πρόσφατα αναρτημένη (ΑΔΑ: 4ΑΛΑΟΡ1Υ-1, 21-2-2011) στο διαδίκτυο υπ. Αριθμ. 359/21-2-2011 **Αρνητική** Απόφαση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, για το έργο με την επωνυμία «Δακτύλιος Ξάνθης στον Κάθετο Άξονα 70 (Ξάνθη-Εχίνος-Ελληνοβουλγαρικά σύνορα)», της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., όπως αυτό περιγράφεται στο φάκελο της κατατεθείσας Π.Π.Ε. κατόπιν της Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α) του έργου αυτού.

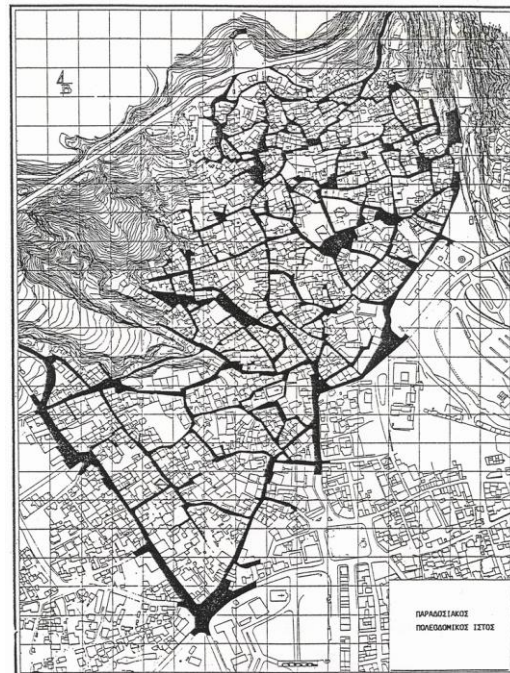
Συμπερασματικώς από την διεξοδική εξέταση και συνεκτίμηση όλων των παραπάνω παραμέτρων και επιπτώσεων σε ότι αφορά στο υφιστάμενο Φυσικό Περιβάλλον, είναι προφανές ότι η κατασκευή του προτεινόμενου δακτυλίου με την προτεινόμενη ή κάποια άλλη εκ των υφιστάμενων «εναλλακτικών» υπο εξέταση χαράξεών του - όπως αυτές έχουν σήμερα - θα έχει αρνητικές, μη αναστρέψιμες και καταστροφικές επιπτώσεις. Ως εκ τούτου η γνωμοδότηση για τις εν λόγω προτάσεις είναι **κατηγορηματικά αρνητική**.

2.2.2. Επιπτώσεις στο Δομημένο περιβάλλον - τον Ιστορικό Οικισμό της Παλιάς Πόλης της Ξάνθης

Η παλιά πόλη της Ξάνθης - Ιστορικό Οικιστικό κέντρο και Διατηρητέο Παραδοσιακό σύνολο (στην Αρ. Πρωτ. 5385/24.11.95 Απόφαση Υπουργού ΥΜΑΘ/, ΦΕΚ 1097/Δ/14.12.95, στο Π.Δ. 29.08.1996, ΦΕΚ 1037/Δ/11.9.96, Υ.Α. ΥΠΠΟ, ΑΡΧ/Α1/Φ31/10500/1151/5.5.76 ΦΕΚ



Χαρακτηριστική γωνιά στην Παλιά Πόλη της Ξάνθης.



Πολεοδομικός ιστός Παλιάς πόλης της Ξάνθης

661/Β΄/27.5.76 σύμφωνα με το Ν. 1469/50, Ν. 3028 ΦΕΚ 153/28.6.02), είναι ένας από τους μεγαλύτερους και καλύτερα διατηρημένους παραδοσιακούς οικισμούς της χώρας, ο οποίος καταλαμβάνει όλο το βόρειο τμήμα της σύγχρονης πόλης, από βορειοανατολικά έως και βορειοδυτικά σε άμεση επαφή και άρρηκτη σχέση με το Προστατευτικό Περιαστικό Δημόσιο Δάσος. Ενταγμένη στον πυρήνα ζωής της σύγχρονης πόλης, συγκεντρώνει έντονο πολιτιστικό, ιστορικό και οικιστικό ενδιαφέρον, με μοναδικά και ανεπανάληπτα δείγματα μίας αστικής αρχιτεκτονικής στην οποία καταγράφεται λεπτομερώς η διαχρονική εξέλιξη της πόλης, με αποτυπωμένα τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της κάθε εποχής και της κοινωνικοοικονομικής της διαστρωμάτωσης. Η διασωζόμενη μέχρι σήμερα μορφή του οικισμού είναι δημιούργημα

κυρίως του 19^{ου} αιώνα, με την οργάνωσή του, τη μορφή των σπιτιών, την σχέση ιδιωτικού και δημόσιου χώρου, τον πολεοδομικό ιστό και τη θέση των διάφορων συνοικιών να έχει άμεση σχέση με τους εθνολογικούς και ταξικούς διαχωρισμούς, οι οποίοι ήταν ιδιαίτερα έντονοι.



Εικ. 12: Τυπικά παραδείγματα Παραδοσιακών κτιρίων στην Παλιά πόλη της Ξάνθης

Η παλιά πόλη χαρακτηρίζεται από την πολυμορφία του αρχιτεκτονικού της χαρακτήρα, η δομή και τυπολογία των κτισμάτων της αντικατοπτρίζουν την εικόνα της κατοικίας του βορειοελλαδικού χώρου. Κτίσματα και σύνολο – μάρτυρες όλων των εθνοθρησκευτικών και κοινωνικοεπαγγελματικών διαστρωματώσεων της εποχής, τα οποία αρχικώς ακολουθούσαν την κοινή αρχιτεκτονική παράδοση της ευρύτερης πολιτιστικής ενότητας του Βαλκανικού χώρου ενσωματώνοντας σε αυτή χαρακτηριστικές τοπικές ιδιαιτερότητες, αλλά και σε μερικές περιπτώσεις έντονες ευρωπαϊκές επιδράσεις. Συνυπάρχουν έτσι σε αυτά η παραδοσιακή με τη νεοκλασική αρχιτεκτονική, κάποια μάλιστα κτίσματα διακρίνονται ιδιαιτέρως για τον εκλεκτικιστικό τους χαρακτήρα, καθώς και για τα νεοκλασικά και νεοαναγεννησιακά τους στοιχεία.

Το Υπουργείο Πολιτισμού αξιολογώντας την σημασία του οικισμού ως σύνολο αλλά και μεγάλου αριθμού σημαντικών επιμέρους κτιρίων έχει κηρύξει την παλιά πόλη της Ξάνθης

ως διατηρητέο τόπο χρήζοντα ειδικής κρατικής προστασίας καθώς και άλλες σημαντικές κτιριακές ενότητες όπως τα Χάνια, τις Καπναποθήκες αλλά και μεμονωμένα κτίριά της ως διατηρητέα. Για τον σκοπό αυτό η Πολιτεία δημιούργησε και εφαρμόζει ένα Θεσμικό Πλαίσιο, Γενικό και Ειδικό με το οποίο διασφαλίζεται η ολοκληρωμένη προστασία και η ανάδειξη των κτιρίων-μνημείων και του Ιστορικού οικιστικού συνόλου της Παλιάς Πόλης της Ξάνθης. Θεσμικό πλαίσιο το οποίο περιλαμβάνει :

- 1) Το άρθρο 24 του Συντάγματος: Η προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος αποτελεί υποχρέωση του Κράτους. Τα μνημεία, οι παραδοσιακές περιοχές και τα παραδοσιακά στοιχεία προστατεύονται από το Κράτος και για τη διαφύλαξή τους το Κράτος έχει υποχρέωση να παίρνει ιδιαίτερα προληπτικά ή κατασταλτικά μέτρα.
- 2) Το Νόμο υπ' αριθ. 1469 της 2/7 Αυγ. 1950 (ΦΕΚ Α' 169), «Περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων του 1830»
- 3) Την Κωδικοποίηση του Νόμου 5351/1932 "Περί κωδικοποίησης των διατάξεων του Νόμ. 5351 ως και των εν ισχύϊ σχετικών διατάξεων των Νομ. ΒΧΜΣΤ', 2447, 491, 4823 και του Ν.Δ. της 12/16 Ιούν. 1926 εις εν ενιαίον κείμενον νόμου, φέρον τον αριθ. 5351 και τον τίτλον "περί αρχαιοτήτων" (ΦΕΚ 275/Α'/24.8.1932
- 4) Το Νόμο 1577/1985 ΦΕΚ 210 Α', ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ, Άρθρα 3 και 4 για την Προστασία Αρχιτεκτονικής και Φυσικής Κληρονομιάς, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Νόμου 1772/1988, ΦΕΚ 91 Α').
- 5) Το Νόμο 2039/1992 στο ΦΕΚ 61/Α/31.4.1992, επικύρωση Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προστασία της Αρχαιολογικής Κληρονομιάς (1992).
- 6) Το Νόμο 3028/2002 στο ΦΕΚ 153/28.6.2002, «για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- 7) Το Νόμο 3317/2005 (ΦΕΚ Α' 45 / 23.2.2005) και Νόμος υπ. Αριθ. 1114/1981 περί «κυρώσεως της σύμβασης της Χάγης».

Ειδικότερα για την Παλιά Πόλη και τα παραδοσιακά ιστορικά κτίρια - μνημεία της Ξάνθης περιλαμβάνει:

- 8) Την Υπουργική Απόφαση ΥΜΑΘ/ Αριθμ. Πρωτ. 5385/24.11.95, ΦΕΚ 1097/Δ/ 14.12.95, με την οποία χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα 593 κτίρια της παλιάς πόλης της Ξάνθης.
- 9) Το Προεδρικό Διάταγμα 29.08.1996, ΦΕΚ 1037/Δ/11.9.96, το οποίο περιλαμβάνει την Εγκεκριμένη Μελέτη Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου της Ξάνθης για την Προστασία και Ανάδειξη της Παλιάς Πόλης της Ξάνθης.
- 10) Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ, ΑΡΧ/Α1/Φ31/10500/1151/5.5.76, ΦΕΚ 661/Β'/27.5.76 με την οποία χαρακτηρίζεται η παλιά πόλη της Ξάνθης «ως τόπος χρήζων ειδικής κρατικής προστασίας» σύμφωνα με το Νόμο 1469/50.

Και φυσικά περιλαμβάνει, το σύνολο των Διεθνών Συμβάσεων και Διακηρύξεων τις οποίες έχει υπογράψει ως συμβαλλόμενο μέλος και η Ελλάδα και οι οποίες αφορούν σε θέματα Διατήρησης της πολιτιστικής, φυσικής και αρχαιολογικής κληρονομιάς και περιλαμβάνουν τις βασικές αρχές για την προστασία αυτού του πλούτου διεθνώς.

- 11) Χάρτα των Αθηνών (1931), η πρώτη νομική βάση της Αρχής της Πολιτιστικής Κληρονομιάς.
- 12) Χάρτης των Αθηνών (1933), δημιουργία αρχών του C.I.A.M.
- 13) Σύμβαση της Χάγης (1954), πρωτοβουλία της UNESCO για προστασία της Πολιτιστικής Κληρονομιάς σε περίπτωση ένοπλης σύρραξης.
- 14) Γενική Συνέλευση της UNESCO στο Νέο Δελχί (1955), συστάσεις για αρχαιολογικές ανασκαφές.
- 15) Χάρτης της Βενετίας (1964)
- 16) Ευρωπαϊκή Σύμβαση για την προστασία της Αρχαιολογικής κληρονομιάς στο Λονδίνο (1969)
- 17) Σύμβαση για την προστασία της Παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς στο Παρίσι (1972)
- 18) Διακήρυξη του Άμστερνταμ (1975)
- 19) Χάρτης της Burra (1979)
- 20) Σύμβαση της Γρανάδας (1985), ολοκληρωμένη διατύπωση προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς
- 21) Χάρτης για την Προστασία και τη Διαχείριση της Αρχαιολογικής Κληρονομιάς του ICAHM (1990)
- 22) Ευρωπαϊκή Σύμβαση για την Προστασία της Αρχαιολογικής Κληρονομιάς (1992). Επικυρώθηκε από την Ελλάδα με τον Νόμο 2039/1992 στο ΦΕΚ 61/Α/31.4.1992.

Η Θεσμική αυτή θωράκιση είναι απολύτως απαραίτητη για την διασφάλιση της ολοκληρωμένης προστασίας και ανάδειξης ενός τέτοιου υψηλής Ιστορικής και Πολιτιστικής Αξίας δομημένου περιβάλλοντος. Ακριβώς για τον ίδιο λόγο απολύτως απαραίτητη είναι και η προσεκτική επιλογή και ανάπτυξη μόνο των καταλληλότερων συμβατών, ήπιων και φιλικών προς το περιβάλλον αυτό μορφών Υποδομών, Εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων, με επακριβώς καθορισμένη την κλίμακα, το χαρακτήρα και τη χωροθέτηση. Υποδομών, εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων, που σέβονται, προστατεύουν και αναδεικνύουν τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά αλλά κυρίως την πολιτιστική ταυτότητα του Ιστορικού συνόλου της Παλιάς Πόλης της Ξάνθης.

Αντί αυτού έχουμε την πρόταση υλοποίησης σε επαφή με αυτό, ενός σοβαρότατου, μεγάλης κλίμακας και όχλησης τεχνικού έργου, με άμεσες καταστροφικές συνέπειες για τον Ιστορικό, Πολιτισμικό και Αρχιτεκτονικό χαρακτήρα της παλιάς πόλης της Ξάνθης, αλλά και για την λειτουργία, την ποιότητα ζωής και την βιώσιμη ανάπτυξη της σύγχρονης πόλης. Συγκεκριμένα, στο προτεινόμενο υπο εξέταση έργο επισημαίνουμε:

- (1) Συμφώνως με τον συντάκτη των προτάσεων «...στην περιοχή μελέτης δεν υπάρχουν προστατευόμενες περιοχές...» τόσο από την Εθνική όσο και από την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία (Π.Π.Ε. για τον Δακτύλιο Ξάνθης στον Κάθετο Άξονα 70, υποκεφ.6.2, σελ. 64) Θέση αυθαίρετη η οποία δεν έχει καμμία απολύτως σχέση με την πραγματικότητα της περιοχής μελέτης και «αγνοεί», το γνωστό σε όλους, υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο που την προστατεύει όπως διεξοδικά άλλωστε έχει ήδη αναπτυχθεί.
- (2) Καταστρατήγηση Προεδρικού Διατάγματος 29.08.1996, ΦΕΚ 1037/Δ/11.9.96, άρθρο 2 παρ. 3., σχετικώς με το μέγιστο ύψος των νέων κτισμάτων στην περιοχή της παλιάς πόλης.(Ύψος γέφυρας 80,00μ >>> Μεγ. Επιτρ. Ύψος 7,50μ.)
- (3) Καταστρατήγηση Προεδρικού Διατάγματος 29.08.1996, ΦΕΚ 1037/Δ/11.9.96, άρθρο 2 παρ. 3 σχετικώς με την επιτρεπόμενη κάλυψη των νέων κτισμάτων στην περιοχή της παλιάς πόλης. (Κάλυψη γέφυρας κατ'ελάχιστον 2250,00τμ>>>> Μεγ. Επιτρ. Κάλυψη 150,00τμ. Αλλά και γενικότερα τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της γέφυρας είναι υπερπολλαπλάσια των αντίστοιχων επιτρεπόμενων γεωμετρικών χαρακτηριστικών για τα νέα κτίσματα της παλιάς πόλης)
- (4) Καταστρατήγηση Προεδρικού Διατάγματος 29.08.1996, ΦΕΚ 1037/Δ/11.9.96, άρθρο 3 παρ. 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12 σχετικώς με το «αθέατο» των λειτουργικών στοιχείων και κατασκευών των οποίων οι λειτουργίες είναι ξένες προς τον χαρακτήρα της παλιάς πόλης (ηλιακοί θερμοσίφωνες, κεραίες, μετρητές ΔΕΗ κλπ). Αντί για την εφαρμογή της νομιμότητας, προτείνεται να κατασκευασθεί ένα έργο με κλίμακα, λειτουργία και χαρακτηριστικά απολύτως ξένα με τον χαρακτήρα της παλιάς πόλης, το οποίο μάλιστα τοποθετείται ως «στέψη» στην πλέον περίοπτη θέση του οικισμού – γεγονός το οποίο αποτελεί την απόλυτη καταστροφή για την παλιά πόλη και την επιβεβλημένη αλλά και θεσμικά προβλεπόμενη ολοκληρωμένη προστασία της. Ένα έργο το οποίο μάλιστα διέρχεται μέσα από το ρυμοτομικό σχέδιο του ιστορικού χώρου της παλιάς πόλης, γεγονός το οποίο δεν επιτρέπεται ούτε σε μη προστατευόμενες περιοχές.
- (5) Καταστρατήγηση Νόμου 3028/2002, ΦΕΚ 153/28.6.2002 άρθρο 2 παρ. γγ σχετικώς με το εύρος της προστασίας του ακίνητου μνημείου. Όπου επακριβώς ορίζεται ότι στην προστασία του ακίνητου μνημείου περιλαμβάνεται, εκτός των άλλων, το άμεσο περιβάλλον του.
- (6) Καταστρατήγηση Νόμου 3028/2002, ΦΕΚ 153/28.6.2002 άρθρο 3 παρ 2 σχετικώς με την προστασία ιστορικών τόπων ως στόχο οποιουδήποτε επιπέδου χωροταξικού, αναπτυξιακού, περιβαλλοντικού και πολεοδομικού σχεδιασμού ή σχεδίων ισοδυνάμου αποτελέσματος η υποκατάστατών τους.
- (7) Καταστρατήγηση Νόμου 3028/2002, ΦΕΚ 153/28.6.2002 άρθρο 14 σχετικώς με τις υφιστάμενες απαγορεύσεις επεμβάσεων που διαταρράσσουν την σχέση μεταξύ των κτιρίων και των υπαίθριων χώρων τους.

- (8) Καταστρατήγηση του Νόμου 2039/1992, ΦΕΚ 61/Α/31.4.1992, ο οποίος επικυρώνει για την Ελλάδα την Ευρωπαϊκή Σύμβαση για την Προστασία της Αρχαιολογικής Κληρονομιάς (1992) και συγκεκριμένα,
- (α) Καταστρατήγηση του Αρθρου 7 σχετικά με την υποχρέωση κάθε συμβαλλόμενου για την λήψη μέτρων για την βελτίωση της ποιότητας του χώρου που περιβάλλει τα μνημεία κλπ.
- (β) Καταστρατήγηση του Αρθρου 8 παρ. 2 σχετικά με την υποχρέωση κάθε συμβαλλόμενου να λάβει υπόψιν τα ειδικά προβλήματα που τίθενται για την διατήρηση της Αρχιτεκτονικής κληρονομιάς κλπ.
- (γ) Καταστρατήγηση του Αρθρου 10 σχετικά με την υποχρέωση κάθε συμβαλλόμενου να ακολουθήσει πολιτική ολοκληρωμένης προστασίας των κτιρίων-μνημείων, συνόλων κλπ.

Σε αυτό ακριβώς το υψηλής Ιστορικής και Πολιτιστικής Αξίας δομημένο περιβάλλον, της Παλιάς Πόλης της Ξάνθης και των κτιρίων-μνημείων που το συγκροτούν με τα ιδιαίτερα Αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά, την ανθρώπινη κλίμακα και την αρμονική σχέση και συνέχεια με το προστατευτικό δημόσιο περιαστικό του δάσος, προτείνεται να κατασκευασθεί ένα έργο του οποίου η κλίμακα, η λειτουργία και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά όπως προδιαγράφονται στις υπο εξέταση προτάσεις, καθιστούν ολέθρια και καταστροφική την άμεση γειτνίαση και ασφυκτική επαφή του με τον Ιστορικό και θεσμικά προστατευόμενο για τον σκοπό αυτό οικιστικό σύνολο της παλιάς πόλης της Ξάνθης, με αποκορύφωμα την προτεινόμενη κατασκευή γέφυρας στην «στέψη» της παλιάς πόλης. Αδιανόητη επιλογή για μια περιοχή όπου για μία απλή επισκευή των όψεων ενός μικρού διατηρητέου ισόγειου σπιτιού κατηγορίας 3 στην παλιά πόλη της Ξάνθης, απαιτείται - εκτός όλων των απαραίτητων ελέγχων για κάθε κτίσμα που διενεργεί η πολεοδομία – και έλεγχος από :

1. Πρωτοβάθμια ΕΠ.Α.Ε. Ξάνθης
2. Γενική Γραμματεία Μακεδονίας - Θράκης στην Θεσσαλονίκη
3. 4^η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων στην Ξάνθη και την Θεσσαλονίκη
4. Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στην Κομοτηνή.

Στην περίπτωση δε που αφορά σε κτίριο μεγαλύτερης σπουδαιότητας απαιτείται και επί πλέον έλεγχος και από το:

5. Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας –Θράκης στην Θεσσαλονίκη

Ετσι εύλογα αναρωτιέται κανείς, ποια η σκοπιμότητα εφαρμογής του όντως απαραίτητου θεσμικού πλαισίου και ποιο το νόημα όλων αυτών των ελέγχων από την Πολιτεία και των προσπαθειών από τους κάτοικους και τους μηχανικούς για την προστασία της παλιάς πόλης της Ξάνθης, αν καταστρατηγώντας όλα τα παραπάνω κατασκευασθεί στην στέψη του οικισμού η προτεινόμενη γέφυρα των 250 μέτρων μήκους με τους πυλώνες των 80 μέτρων ύψους, καταστρέφοντας την αρμονία των μεγεθών και των σχέσεων, της

λειτουργίας και της αισθητικής, αλλά και την συνολική εικόνα και τον χαρακτήρα της πόλης υποβαθμίζοντας την μη αναστρέψιμα. Διότι η υλοποίηση ενός τέτοιου έργου σημαίνει ακριβώς την καταστρατήγηση κάθε έννοιας προστασίας, σημαίνει ουσιαστική καταστροφή του ιστορικού τόπου, ο οποίος μάλιστα εκτός των άλλων αποτελεί σημαντικό πόλο έλξης εναλλακτικού τουρισμού και καθοριστικό μοχλό για την τουριστική ανάπτυξη της πόλης και της ευρύτερης περιοχής γενικότερα.

Συνολικώς διαπιστώνεται ότι πρόκειται για ένα έργο το οποίο:

- ▶ Ανατρέπεται, αλλοιώνει και καταστρέφει το σύνολο των ιστορικών, πολιτισμικών και αρχιτεκτονικών χαρακτηριστικών του ιστορικού και θεσμικά προστατευόμενου οικιστικού συνόλου της παλιάς πόλης της Ξάνθης και την σχέση του με τον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του
- ▶ Αποκλείει την επιβαλλόμενη ολοκληρωμένη προστασία, ανάδειξη, βελτίωση και διατήρηση της αρχιτεκτονικής μας κληρονομιάς.
- ▶ Υποβαθμίζει δραματικά και καταστρέφει τον Ιστορικό, Πολιτισμικό και Αρχιτεκτονικό χαρακτήρα της παλιάς πόλης, γεγονόςς πολλαπλών και πολυπαραμετρικών καταστρεπτικών επιπτώσεων για την Ιστορία αλλά και την σύγχρονη ζωή και ανάπτυξη της πόλης.
- ▶ Αποκόπτει τη φυσική συνέχεια της παλιάς Πόλης με το Περιαστικό Προστατευτικό δάσος, του οποίου απομειώνει και ουσιαστικώς καταστρέφει την λειτουργία.
- ▶ Προκαλεί σοβαρά προβλήματα μετακίνησης, θορύβου και ρύπανσης στην λειτουργία της πόλης, υποβαθμίζοντας δραματικά την ποιότητα ζωής σε αυτήν.

Συμπερασματικώς από την εξέταση, ανάλυση και συνεκτίμηση όλων των παραπάνω παραμέτρων και επιπτώσεων σε ότι αφορά στο υφιστάμενο Ιστορικό Οικιστικό κέντρο και Διατηρητέο Παραδοσιακό σύνολο της Παλιάς Πόλης της Ξάνθης, είναι προφανές ότι η κατασκευή του προτεινόμενου δακτυλίου με την προτεινόμενη ή κάποια άλλη εκ των υφιστάμενων «εναλλακτικών» υπο εξέταση χαράξεών του - όπως αυτές έχουν σήμερα - **θα έχει αρνητικές, μη αναστρέψιμες και καταστροφικές επιπτώσεις**. Ως εκ τούτου η γνωμοδότηση για τις εν λόγω προτάσεις είναι **κατηγορηματικά αρνητική**.

Τέλος υπογραμμίζουμε και την προσφάτως αναρτημένη στο διαδίκτυο (ΑΔΑ: 4ΑΛΑΟΡ1Υ-1, 21-2-2011) υπ. Αριθμ. 359/21-2-2011 **Αρνητική** Απόφαση της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης. Η εν λόγω υπηρεσία έχοντας υπ' όψη όλο το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο και συνεκτιμώντας όλες τις γνωμοδοτήσεις φορέων και Υπηρεσιών διαπίστωσε, έκρινε και αποφάσισε ότι, δεν είναι δυνατόν να υπάρξει η θετική γνωμοδότησή

της για την εκτέλεση του έργου. Συγκεκριμένα αναφέρει ότι «...**Απορρίπτεται η Προμελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Π.Π.Ε.) για το έργο με την επωνυμία “Δακτύλιος Ξάνθης στον Κάθετο Αξονα 70 (Ξάνθη-Εχίνος-Ελληνοβουλγαρικά σύνορα)”**, της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., όπως αυτό περιγράφεται στο φάκελο της κατατεθείσας Π.Π.Ε. κατόπιν της Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α) του έργου αυτού» και μάλιστα συνεχίζει αναφέροντας ότι «...**κρίνεται αναγκαίο το εν λόγω έργο να ενταχθεί στον ενιαίο σχεδιασμό για την χάραξη και την κατασκευή του Κάθετου Αξονα 70 (Ξάνθη – Εχίνος – Ελληνο-βουλγαρικά σύνορα), που να το συμπεριλαμβάνει ως τμήμα του για την διασύνδεσή του με την Εγνατία οδό. Το ενιαίο αυτό έργο με βάση και την 2^η σχετική ΚΥΑ, κατατάσσεται στην υποκατηγορία 1 της πρώτης (Α) κατηγορίας έργων της ομάδας 1 του Πίνακα 1 – Έργα Οδοποιίας (Α/Α 3: Εθνικό οδικό δίκτυο), και θα πρέπει επομένως να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά από την Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος (Ε.Υ.Π.Ε.) του Υ.Π.Ε.Κ.Α.**».

3. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Με γνώμονα το δημόσιο συμφέρον, τη βιωσιμότητα της ανάπτυξης και της ποιότητας ζωής της πόλης, αλλά και τον σεβασμό και την προστασία του Φυσικού περιβάλλοντος και την ολοκληρωμένη προστασία της Ιστορικής, Πολιτιστικής και Αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, συνεκτιμώντας, υπο το πρίσμα όλης της προηγηθείσας ανάλυσης, θα πρέπει να αποκλειστεί κατηγορηματικά κάθε επιλογή για Δημόσιο έργο-αυτοσκοπό, με αυθαίρετη κλίμακα και επιλογές, το οποίο οδηγεί νομοτελειακά σε ανεξέλεγκτες και μη αναστρέψιμες καταστροφικές επιπτώσεις, αλλά και κατασπατάληση πόρων. Στα πλαίσια αυτά και με βάση τα παραπάνω κριτήρια **αποκλείεται κατηγορηματικά η «λύση» του δακτυλίου με την προτεινόμενη ή κάποια άλλη εκ των υφιστάμενων «εναλλακτικών» χαράξεών του** - τουλάχιστον όπως αυτές υφίστανται σήμερα, διότι η διέλευση και η ανάπτυξή του – όπως προβλέπεται στις υπο εξέταση προτάσεις – μέσα στον πυρήνα περιοχών απολύτως προστατευόμενων φυσικών οικοσυστημάτων αλλά και στο βόρειο τμήμα του Ιστορικού και απολύτως προστατευόμενου οικιστικού συνόλου της παλιάς πόλης της Ξάνθης, με ή και χωρίς την κατασκευή γέφυρας, θα έχει απολύτως αρνητικές, μη αναστρέψιμες και καταστροφικές επιπτώσεις, όπως έχει ήδη διεξοδικώς αναλυθεί και τεκμηριωθεί. Αλλωστε, από πουθενά δεν προκύπτει ή συνάγεται η αναγκαιότητα δημιουργίας δακτυλίου για την παράκαμψη της πόλης στη συνέχεια του Κάθετου Αξονα 70. Επίσης, ο υπο εξέταση δακτύλιος θα προκαλέσει σοβαρές δυσλειτουργίες και συμφορήσεις στο υφιστάμενο τοπικό οδικό δίκτυο της άμεσης περιοχής, επιβαρύνοντάς το με επιπλέον φόρτο, περιττές διαδρομές, αποκοπές οικιστικών τμημάτων, επιμήκυνση διαδρομών κλπ. Για τους ίδιους ακριβώς λόγους αποκλείονται - σαν δυνατές λύσεις για την περίπτωση μονής παράκαμψης - και οι υφιστάμενες «εναλλακτικές» δυτικές χαράξεις που αποτελούν το δυτικό σκέλος του

εξεταζόμενου δακτυλίου. Σημειώνεται ότι, για την περίπτωση της μονής παράκαμψης δεν θα μπορούσαν να αποτελέσουν λύση, ούτε οι υφιστάμενες «εναλλακτικές» ανατολικές χαράξεις του εξεταζόμενου δακτυλίου, όπως προτείνονται σε αυτόν (γέφυρα κλπ).

Παρόλα αυτά στο κρίσιμο ερώτημα που εύλογα τίθεται, αν δηλαδή υπάρχει λύση, η απάντηση είναι κατηγορηματικά καταφατική και αφορά σε μία λύση σκόπιμη, χρήσιμη, απαραίτητη για την Κοινή ωφέλεια, την βιώσιμη Ανάπτυξη, την Ασφάλεια και την Ποιότητα ζωής. Ένα έργο με την μέγιστη επιτελεσματικότητα, το οποίο να υλοποιεί με βέλτιστο τρόπο την παράκαμψη της Πόλης της Ξάνθης, με σωστή κλίμακα, με Λειτουργικότητα και Ασφάλεια, με Αισθητική, με Οικονομία, με τρόπο ο οποίος δεν επηρεάζει καθόλου και σέβεται τα δύο υψηλής αξίας οικοσυστήματα φυσικό και ανθρωπογενές. Δηλαδή ένα έργο με ποιότητα και προδιαγραφές που θα διασφαλίζουν όλα τα παραπάνω, το οποίο θα έχει καθοριστική συμβολή στην βιώσιμη Ανάπτυξη του τόπου και παράλληλα στην Προστασία, Αναβάθμιση και Ανάδειξη του Περιβάλλοντος, άμεσα αλλά και σε βάθος χρόνου. Η υλοποίηση του έργου αυτού με τις κατάλληλες μεθοδολογίες, προσεγγίσεις και τρόπους αντιμετώπισης, οι οποίοι αποτελούν κοινό τόπο στην δημιουργία και την διαχείριση τέτοιων τεχνικών έργων στην Ε.Ε. χρόνια τώρα, διασφαλίζουν πλήρως τις σωστές επιλογές σε ότι αφορά στον τρόπο, στην μορφή, στην κλίμακα και στα χαρακτηριστικά, δηλαδή τον απαιτούμενο σεβασμό ως προς τα ευαίσθητα υφιστάμενα οικοσυστήματα και μάλιστα χωρίς δυσανάλογη αύξηση του κόστους ή κατασπατάληση πόρων ώστε να τεθεί σε κίνδυνο η υλοποίηση του σημαντικότερου αυτού αναπτυξιακού έργου. Αντιθέτως η υλοποίησή του αποτελεί ένα απολύτως ρεαλιστικό και εφικτό στόχο.

Από την διεξοδική εξέταση όλων των παραμέτρων του προβλήματος και συνεκτιμώντας επίσης τα αποτελέσματα των εκφρασμένων θέσεων των υπεύθυνων οργάνων και υπηρεσιών της Πολιτείας και της τοπικής αυτοδιοίκησης αλλά και άλλων σημαντικών τοπικών φορέων, (Πανεπιστήμιο κλπ) προκύπτει ότι βέλτιστη λύση η οποία θα μπορούσε να καλύψει πλήρως τις τιθέμενες απαιτήσεις υπάρχει και μάλιστα θα μπορούσε να υλοποιηθεί με μονή παράκαμψη από την Ανατολική πλευρά. Με ένα κλειστό οδικό άξονα κατάλληλων προδιαγραφών, ο οποίος δεν θα διασχίζει τον πυρήνα των ευαίσθητων αυτών οικοσυστημάτων, του Προστατευτικού Δημόσιου Περιαστικού Δάσους, της Αναδασωτέας έκτασης και του μόνιμου καταφυγίου άγριας ζωής, δεν θα διέρχεται υπεράνω και σε επαφή με την Παλιά Πόλη της Ξάνθης ούτε θα είναι ορατός στα τμήματά του αυτά. Δηλαδή ένας κλειστός οδικός άξονας, ο οποίος με πολύ προσεκτική χωροθέτηση, χάραξη και υλοποίησή του, θα παρακάμπτει την πόλη της Ξάνθης με τη μικρότερη δυνατή επέμβαση και περιβαλλοντικό κόστος- αποτύπωμα μέσα από βέλτιστες, φιλικές προς το περιβάλλον και τα υφιστάμενα οικοσυστήματα λύσεις. Η παράκαμψη από την Ανατολική πλευρά με την αναθεωρημένη - βελτιστοποιημένη χάραξη και με εφαρμογή των κατάλληλων προδιαγραφών και κριτηρίων επιλογής που τίθενται από το υφιστάμενο θεσμικό Πλαίσιο και την Διεθνή πρακτική, μπορεί να προσεγγίσει και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τις εξαιρετικές περιβαλλοντικές, ιστορικές και πολιτιστικές ιδιαιτερότητες της

περιοχής, επιδεικνύοντας τον απαιτούμενο σεβασμό μέσα από την προστασία του φυσικού και του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος. Με την δημιουργία ενός σύγχρονου οδικού άξονα με εξορθολογισμένο κόστος μέσα στα πλαίσια των ευρύτερων δυνατοτήτων και δεσμεύσεων, με βελτιστοποίηση του τμήματος στον ορεινό όγκο (και ενδεχόμενη αύξηση των τμημάτων σε σήραγγα), ο οποίος δεν αποκόπτει το Πανεπιστημιακό Campus από την πόλη, και στο πεδινό του τμήμα διέρχεται από άγονες παραποτάμιες εκτάσεις χαμηλής γεωργικής παραγωγικότητας, εμφανίζοντας έτσι σε συνδυασμό με τα υπόλοιπα τις λιγότερες δυνατές επιπτώσεις στο υφιστάμενο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον. Μια λύση η οποία θα λειτουργεί αφενός αποτρεπτικά, ώστε να αποκλείσει μη αναστρέψιμες καταστροφικές παρεμβάσεις και αφετέρου αναπτυξιακά, ώστε με απόλυτη ισορροπία να διασφαλίσει και την τόσο ευαίσθητη αυτή συνιστώσα της αειφορίας.

Η Ομάδα Εργασίας

- (1) ΜΗΝΑΣ Λ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, Δρ. Μηχ. Πολιτικός Μηχανικός, Επικ. Καθηγητής Δ.Π.Θ.
- (2) ΙΩΑΝΝΑ ΚΟΥΡΤΑΚΗ, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Ι.Δ.Α.Χ., Α' Βαθμ., Δ/ση Δημ. Εργων, Αν.Μ.-Θ.
- (3) ΝΙΚΗ ΑΓΑΘΑΚΗ, Διπλ. Αρχιτεκτων Μηχανικός Α.Π.Θ.